



Utvalg:	Kommunestyret
Møtested:	Lekatun
Dato:	29.08.2016
Tidspunkt:	10:30

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 951 09 887. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Leka, 23.08.16

Per Helge Johansen
Ordfører

Bjørn Arne Laugen
Konst. rådmann

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Lukket	Arkiv- saksnr
PS 78/16	Vegvedlikehold 2016 - Finansiering		2014/113
PS 79/16	Vedlikehold Leka barnehage - finansiering		2016/148
PS 80/16	Egenkapitalinnskudd 2016 - korrigert		2011/189
PS 81/16	Valg av ny vara til overskattetakstnemnd		2014/139
PS 82/16	Godkjenning av rapport - "Mål og muligheter - Utredning om museal tilknytning for Leka kommune."		2014/236
PS 83/16	Klokkergården boligfelt - tilrettelegging		2011/162
PS 84/16	Håndgivelse av 2 tomter i Klokkergården T8 og T9 til Norbolig AS		2011/162
PS 85/16	Mottak av flyktninger 2017 - ny behandling		2013/440
Kl. 10:30	Orientering ved politimester Nils Kristian Moe om gjennomføringen av Nærpolitireformen i Trøndelag		



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	82/16	16.08.2016
Kommunestyret	78/16	29.08.2016

Vegvedlikehold 2016 - Finansiering

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig tilrådt.

Innstilling

Opprusting av KV12: Haug – Solsemkorsen, overføres til investeringsregnskapet, prosjekt 113 for 2016. Kostnadene på kr 700 000,- finansieres ved opptak av lån.

Område 413 – samferdsel reduseres med Kr 700 000,- som overføres til 1495.132.180 – til senere disponering.

Rådmannens forslag til vedtak:

Opprusting av KV12: Haug – Solsemkorsen, overføres til investeringsregnskapet, prosjekt 113 for 2016. Kostnadene på kr 700 000,- finansieres ved opptak av lån.

Område 413 – samferdsel reduseres med Kr 700 000,- som overføres til 1495.132.180 – til senere disponering.

Hjemmel for vedtak:

Saksutredning:

Ekstraordinært vedlikehold på veier ble i budsjettbehandlingen strøket og midlene overført til konto 1495.132.180 – til senere bevilgning.

I K.sak 43/16 ble vegvedlikeholdsplan for 2016 vedtatt med følgende prioritering: KV12: Haug – Solsemkorsen, KV17: Trongan – Vågan og KV21: Leknes – Botnet.

Dette ble vedtatt finansiert ved bruk av disposisjonsfond, men ble i K.sak 67/16 korrigert til dekning ved bruk av konto 1495.132.180.

Vurdering:

På KV12: Haug – Solsemkorsen er det foretatt en opprustning med duk og 25 – 30 cm bærelag med tanke på senere asfaltering. Dette må betegnes som en betydelig standardheving og kan betegnes som en påkostning på eksisterende varige driftsmidler som er av varig og vesentlig verdi, og kan dermed gå inn i investeringsregnskapet i henhold til kommunal regnskapsstandard nr 4 – gkrs.

Konklusjon / tilråding:

I henhold til tilråding

Leka, 15.07.16

Bjørn Arne Laugen
Konst.rådmann



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	79/16	16.08.2016
Kommunestyret	79/16	29.08.2016

Vedlikehold Leka barnehage - finansiering

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig tilrådt.

Innstilling

Ansvar/tjeneste 410 – faste eiendommer og lokaler, tilføres kr 400 000,- til vedlikehold av Leka barnehage. Kostnadene dekkes ved at konto 1495.132.180 reduseres tilsvarende.

Rådmannens forslag til vedtak:

Ansvar/tjeneste 410 – faste eiendommer og lokaler, tilføres kr 400 000,- til vedlikehold av Leka barnehage. Kostnadene dekkes ved at konto 1495.132.180 reduseres tilsvarende.

Hjemmel for vedtak:

Saksutredning:

I K.sak 70/16 er det vedtatt oppgradering av Leka barnehage med en kostnad på Kr 400 000,-, ført over investeringsregnskapet og lånefinansiert.

Ved en nærmere gjennomgang av de enkelte tiltakene i prosjektet viser det seg at det her er snakk om ordinært vedlikehold og ingen standardheving.

De foreslåtte tiltakene føres derfor ikke føres over investeringsregnskapet, og kan heller ikke lånefinansieres.

De vedtatte vedlikeholdstiltakene til kr 400 000,- føres over driftsregnskapet, ansvar/tjeneste 410, funksjon 221.

Vurdering:

Konklusjon / tilråding:

I henhold til tilråding.

Leka, 15.07.16

Bjørn Arne Laugen
Konst.rådmann



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	81/16	16.08.2016
Kommunestyret	80/16	29.08.2016

Egenkapitalinnskudd 2016 - korrigert

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig tilrådt.

Innstilling

Prosjekt 132 – KLP egenkapitalinnskudd tilføres kr 80 916,- til fullfinansiering av krav fra KLP på kr 200 916,-. Dette dekkes ved bruk av disposisjonsfond 2 5600 091 – premieavvik.

Rådmannens forslag til vedtak:

Prosjekt 132 – KLP egenkapitalinnskudd tilføres kr 80 916,- til fullfinansiering av krav fra KLP på kr 200 916,-. Dette dekkes ved bruk av disposisjonsfond 2 5600 091 – premieavvik.

Hjemmel for vedtak:

K.l.§47

Saksutredning:

I investeringsbudsjettet for 2016, prosjekt 132 er det satt av kr 120 000,- til egenkapitalinnskudd KLP.

Ifølge krav og korreksjonsbelastning fra KLP skal kommunen betale til sammen Kr 200 916,- i egenkapitalinnskudd til KLP for 2016.

Dette medfører manglende finansiering på kr 80 916,-. Egenkapitalinnskudd kan ikke lånefinansieres, det vil derfor være naturlig å finansiere dette ved bruk av fond.

Konklusjon / tilråding:

Ihht tilråing.

Leka, 15.07.16

Bjørn Arne Laugen
Konst. rådmann



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Kommunestyret	81/16	29.08.2016

Valg av ny vara til overskattetakstnemnd

Rådmannens forslag til vedtak:

Som ny vara til overskattetakstnemnd oppnevnes.....

Hjemmel for vedtak:

Saksutredning:

Kommunestyret oppnevnte i sak 61/15 medlemmer og varamedlemmer til overskattetakstnemnd i Leka kommune, og følgende personer ble oppnevnt slik:

Medlem	vara
Inge Nilsen	Arnfinn Holand
Karen E. H. Jakobsen	Bjørn Arne Laugen
Per Otto Furre	Sigbjørg Ulriksen

I hht eiendomsskattelovens § 21 kan ikke et medlem i formannskapet være med i eiendomsskattenemnder. Bjørn Arne Laugen, som fast medlem i formannskapet kan med dette ikke sitte i nemnda, hverken som medlem eller varamedlem.

Etter ordlyden i eiendomsskatteloven § 21 er det bare medlemmer i formannskapet som ikke kan sitte i eiendomsskattenemnder. Utgangspunktet etter lovteksten er dermed at varamedlemmer til formannskapet kan sitte i eiendomsskattenemndene.

Vurdering:

Skattelovavdelingen i Finansdepartementet har konkludert med at varamedlemmer til formannskapet kan være medlem i eiendomsskattenemnder.

En konsekvens er at varamedlemmer som møter i formannskapet vil være inhabile dersom formannskapet skal kreve overtakst i medhold av eiendomsskatteloven § 8 A-3 (3).

Konklusjon / tilråding:

Det må oppnevnes ny varamedlem til overskattetakstnemnda.

Leka, 15.08.16

Bjørn Arne Laugen
Konst. rådmann



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	78/16	16.08.2016
Kommunestyret	82/16	29.08.2016

Godkjenning av rapport - "Mål og muligheter - Utredding om museal tilknytning for Leka kommune."

Vedlegg:

- 1 Rapport - "Mål og muligheter - Utredding om museal tilknytning for Leka kommune."

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Tilleggsforslag fra formannskapet:

Rapporten sendes til Leka bygdemuseum. Styret i Leka bygdemuseum inviteres til møte med ordfører og kulturkontoret.

Votering: Rådmannens innstilling med tilleggsforslag fra formannskapet enstemmig tilrådt.

Innstilling

Rapport fra prosjektet «Mål og muligheter? Utredding om museal tilknytning for Leka kommune» godkjennes som fremlagt.

Rapporten sendes til Leka bygdemuseum. Styret i Leka bygdemuseum inviteres til møte med ordfører og kulturkontoret.

Rådmannens forslag til vedtak:

Rapport fra prosjektet «Mål og muligheter? Utredding om museal tilknytning for Leka kommune» godkjennes som fremlagt.

Hjemmel for vedtak:

Saksutredning:

Kirsten Joveig Gartland ble hyret av Leka kommune for å gjøre en utredning i forhold til Museal tilknytning.

Spørsmål som trengte ei nærmere avklaring, handlet blant annet om hva slags behov kommunen og museet hadde og hvilke løsninger man så for seg.

Hvilke muligheter finnes for medlemskap/eierskap i Museet Midt eller Helgeland Museum, og hvordan det eventuelt kan bidra til å utløse potensiale for videre utvikling?

Hva vil det vil innebære av kostnader/tjenester?

Muligheter for andre museale tilknytningsformer/partnerskap, eventuelt kjøp av tjenester?

Finnes det andre aktører enn regionale museer som er mer naturlig å søke samarbeid/partnerskap med, ut fra Lekas spesielle behov?

Dette og flere andre spørsmål var det nødvendig å få svar på, før man enten arbeider videre med tilknytning til et regionalt museum, eller bestemmer seg for å vurdere andre muligheter.

Det var derfor ønske om å få utredet disse spørsmålene i form av et forprosjekt med arbeidstittel: "Utredning om museal tilknytning for Leka kommune".

Hovedmålet for utredninga var å skaffe et faktagrunnlag for å kunne vurdere om det var hensiktsmessig å arbeide videre for en museal tilknytning.

Gartland har gjort en utredning som er nedfelt i vedlagte rapport.

Konklusjon / tilråding:

Som vedtak.

Leka, 18.07.16

Bjørn Arne Laugen
Konst. rådmann

RAPPORT FRA PROSJEKTET

MÅL OG MULIGHETER?



*UTREDNING OM MUSEAL TILKNYTNING FOR
LEKA KOMMUNE*

INNHALDSFORTEGNELSE:

1.0 INNLEDNING

1.1 Bakgrunn

1.2 Prosjektorganisering og finansiering

2.0 MÅLSETTING

2.1 Hovedmål

2.2 Delmål

3.0 OM PROSJEKTARBEIDET

3.1 Hva er gjort i prosjektperioden

3.2 Lekas kvaliteter

3.3 Status andre prosjekt/tiltak

3.4 Generelle inntrykk

3.5 Oppsummering av status

3.6 Innspill

3.7 Ambisjoner

3.8 Helgeland Museum eller Museet Midt?

4.0 FORSLAG OG ANBEFALINGER

4.1 Forslag

4.2 Sentrale politiske føringer

4.3 Anbefaling fra utredningsprosjektet

4.4 Faglig innhold i "Leka økomuseum"

4.5 Aktuelle samarbeidsparter

5.0 PROSJEKTREGNSKAP

6.0 OPPSUMMERING

1.0 INNLEDNING

1.1 Bakgrunn

Gjennom flere år er det gjort en stor innsats for å dokumentere og synliggjøre Lekas unike geologi og historie, som er viktig både i en regional, nasjonal og internasjonal sammenheng. Mye er allerede på plass, og det er stor enighet i kommunen om at en ønsker å utnytte disse verdiene i større grad, både i en kulturell og næringsbasert sammenheng.

Særlig ønsker man å skape bevissthet rundt egne kvaliteter og muligheter, og styrke satsninga innenfor reiselivsnæringa. Gjennom arbeid med ulike prosjekt har man kommet til en erkjennelse av at det er behov for en driftsfunksjon, som både kan presentere Lekas kvaliteter og ivareta en koordinerende rolle for oppfølging av ulike tiltak. Dette vil dreie seg både om kontinuerlig arbeid med dokumentasjon og formidling, presentasjon i form av utstillinger/guiding, initiere og legge til rette for aktiviteter, undervisning/forskning, feltstudier, leirskoleopphold, fagseminar og lignende.

Flere muligheter har vært drøfta og undersøkt. Konklusjonen er at dette blir et stort økonomisk løft for Leka kommune alene, og det vil være nødvendig å søke eksterne samarbeidspartnere.

Gjennom et samarbeid med Leka bygdemuseum har kommunen valgt å se på eventuelle muligheter for ei tilknytning til et regionalt museum, noe som anses å være en nøkkel til det videre utviklingsarbeidet.

1.2 Prosjektorganisering og finansiering

Utredningsarbeidet har vært gjennomført som et delprosjekt under Leka kommunes Reisemålsprosjekt, med innleid prosjektleder for et deltids engasjement på timebasis, i perioden 15. mars til 15. juni 2016.

Leka kommune har vært prosjekteier. Kirsten Joveig Gartland har vært prosjektleder, og Per Helge Johansen, Venke Thorsen og Marit Dille prosjektgruppe.

Prosjektet er finansiert av Nord-Trøndelag Fylkeskommune, Leka kommune og NYN (Nyskaping og utvikling Ytre Namdal IKS).

2.0. HOVEDMÅL OG DELMÅL

2.1 Hovedmål:

Hovedmål for utredningsprosjektet ble formulert slik:

Å skaffe faktagrunnlag for å kunne vurdere om det er hensiktsmessig å søke medlemskap i et regionalt museum.

2.2 Delmål:

Spørsmål som skulle søkes avklart, var følgende:

1. Konkretisere hva slags behov vi har, og hva slags løsninger ser vi for oss
2. Muligheter for medlemskap/eierskap i Museet Midt eller Helgeland Museum, og hvordan det eventuelt kan bidra til å utløse potensiale for videre utvikling?
3. Hva vil det vil innebære av kostnader/tjenester?
4. Muligheter for andre museale tilknytningsformer/partnerskap, eventuelt kjøp av tjenester?
5. Finnes det flere eller eventuelt andre aktører enn regionale museer som er naturlig å søke samarbeid/partnerskap med, ut fra Lekas spesielle behov?

Med noen konkrete svar på disse spørsmåla ønsker man å ha et bedre grunnlag for å avgjøre spørsmålet om tilknytning til et regionalt museum, eller gå for andre løsninger.

Samtidig kan utredningsarbeidet også gi noen avklaringer for det videre konsolideringsarbeidet for de regionale museumsenhetene.

3.0 OM PROSJEKTARBEIDET

3.1 Hva er gjort i prosjektperioden?

I første omgang ble det satt opp en kort oversikt Lekas spesielle og unike kvaliteter. Videre ble det kartlagt informasjon om ulike prosjekt og tiltak med relevans for utredningsarbeidet.

Det er gjennomført to møter med prosjektgruppa på Leka, i tillegg til jevnlig samtaler på telefon. Marit Dille har dessuten bistått prosjektleder under hele prosessen. Videre har det vært møter/samtaler med:

- Frode Lindberg (Reiselivsprosjektet, Leka kommune/Kystriksveien Reiseliv AS)
 - Audhild Bang Rande (tidl. ansatt i Trollfjell Geopark/Sør-Helgeland regionråd)
 - Styret for Leka Bygdemuseum
 - Flere reiselivsaktører på Leka
 - Hans Pedersen (tidl. direktør, nå nestleder i styret for Helgeland Museum)
 - Sigmund Alsaker (direktør i Museet Midt)
 - Fellesmøte på Fylkets hus, med følgende deltakere: Leka kommune v/ordfører Per Helge Johansen og leder for kultur/næring Venke Thorsen Nord-Trøndelag fylkeskommune, avd. for kultur og regional utvikling, v/funksjonsleder Thor Brant og rådgiver Jorunn Lilleslett Museet Midt v/direktør Sigmund Alsaker Fylkesmannens landbruksavd. v/fylkesagronom Anders Mona
- Prosjektet "Mål og muligheter? Utredning om museal tilknytning for Leka kommune", v/prosjektleder Kirsten Joveig gartland

Formålet med møtene har vært å samle kunnskap og innspill fra ulike felt og fagområder, for å ha et best mulig saksgrunnlag i forhold til spørsmålet som skulle utredes.

Prosjektleder har også vært på rundtur/befaring med el-sykkel i Leka-landskapet.

3.2 Lekas kvaliteter

Av Lekas geologiske og historiske særpreg/unike kvaliteter, nevnes følgende:

Geologi og kvartærgeologi:

- Leka ble kåret til **Norges Geologiske Nasjonalmonument** i 2010. Kåringen ble arrangert av NGU, Norsk Geologisk forening, GeoPublishing og Den Norske Turistforeningen, og formålet var å velge det stedet som best viser historien om hvordan det norske landskapet er blitt til.
- Svært særprega landskap med mange fjellformasjoner av røde og gule bergarter, som er fragmenter av havbunnsskorpe som kom opp i dagen under en forkastning som skjedde for mer enn fire millioner år siden.
- Tydelige **strandformasjoner fra siste istid**, 95 til 110 meter over dagens havnivå

Arkeologi og historie:

- **Spor etter steinaldersbosettinger** anslått til 9 500 til 10 000 år gamle, og blant de eldste i landet.
- **Hulemalerier fra bronsealderen**, med kulturlikhet østover i Skandinavia (i Nord-Europa finnes hulemalerier kun på en liten strekning fra Namdalen til Lofoten).
- **Herlaugshaugen**, Norges største skipsgravhaug og tredje største gravhaug fra Vikingetid. Et ruvende og svært viktig historisk minnesmerke, både i nasjonal og internasjonal målestokk.
- Mange andre registrerte gravhauger og andre fornminner.
- **Sagaøya**, med landskapsmytene, sagalitteraturen og historisk tilknytning til vikingetidas småkongedømme i Namdalen og Hålogaland.
- **Nyere tids historie** knytta til øyas sentrale plassering ved kystleia, seilskipsforlis, handels- og fiskerihistorie, kystlandbruk/kystens kulturlandskap – og Ørnerovet! Mange kulturminner fra nyere tid.
- **Leka Bygdemuseum**, et gårdstun med byggestil typisk for Helgelandskysten og spesiell samling fra skipsforlis
- **Eget historisk spel om kong Herlaug, skrevet av Trygve Hoff**

3.3 Status andre prosjekt/tiltak

Reisemålsprosjektet

Formål:

Utvikle Leka som reisemål, utvikle/ videreutvikle attraksjoner, overnatting, mat

Samarbeidsparter:

NYN, Fylkesmannen, Fylkeskommunen, IN, Leka kommune

Prosjekteiere: Leka kommune med Kristin Floa som prosjektleder

Status:

I avslutningsfasen. Dette prosjektet har koordinert alle relevante aktiviteter knyttet til næringsliv generelt og reiseliv spesielt i Leka kommune og i regionene Sør-Helgeland og Ytre Namdal. I avslutningsfasen av dette prosjektet vil det være viktig å få avklart de strategiske mulighetene for videre utvikling av reise- og opplevelsesnæring i Leka kommune.

Trollfjell geopark

Formål:

En geopark er et område med en spesiell geologisk naturarv av internasjonal betydning der man satser på bærekraftig utvikling, stedsutvikling, kunnskapsspredning og geoturisme. I en geopark skal man vise hvordan de geologiske forutsetningene er bakgrunn for hvordan landskapet er blitt til, det biologiske mangfoldet og menneskelig bosetting. Geoparken skal bidra til attraktivitet og verdiskaping i området ved å legge til rette for aktiviteter og opplevelser i verdensklasse, basert på Sør-Helgelands og Lekas unike geologiske historie og fenomener. En geopark er en status og ikke et vern, og en viktig del av geoparkens arbeide er å øke attraktiviteten i området, både for lokalbefolkning og tilreisende.

Samarbeidsparter:

Trollfjell Geopark er et samarbeidsprosjekt mellom kommunene Brønnøy, Vega, Vevelstad, Sømna, Bindal og Leka, og en del av reiselivsstrategien på Sør-Helgeland og Leka.

Prosjekteiere:

Nord-Trøndelag Fylkeskommune, Nordland fylkeskommune, Innovasjon Norge og Sør-Helgeland Regionråd

Status:

Søknad om opptak i UNESCO Global Geoparks er sendt og det forventes en avklaring på godkjenning innen utgangen av 2016. Hvordan GEOparken skal administreres og driftes er ennå ikke fastlagt, i påvente av behandling av søknaden og endelig godkjenning.



Turstiprosjektet

Formål:

Oppgradere alle turløyper til nasjonal standard

Samarbeidsparter:

NT- fylkeskommune, Leka kommune, Leka Idrettslag

Prosjekteiere:

Leka kommune

Status:

Halvferdig, oppsetting av skilt gjenstår. Et tiltak som har stor sammenheng med bolyst og reisemålsutvikling på Leka. Merkingen er gjort i samsvar med www.ut.no og har stor betydning for tilgjengelighet av attraksjoner i Trollfjell Geopark.

Leka-pakka

Formål:

Skape flere overnattingsplasser og aktiviteter. Leka har i dag for få overnattingsplasser for å kunne utnytte det økende besøk til øya.

Samarbeidsparter:

Leka kommune, Innovasjon Norge

Prosjekteiere:

Leka kommune

Status:

I begynnerfasen, noen få aktører har kommet i gang med å søke støtte til investering overnattingskapasitet.

Blå Biz

Formål:

Pilotprosjekt for økt landaktivitet i tilknytning til havbruk, bakgrunn for prosjektet er næringsfattige oppdrettskommuner.

Samarbeidsparter:

Havbruksselskap etablert i Leka kommune (Marine Harvest og MidtNorsk Havbruk), Innovasjon Norge og Ungt Entreprenørskap. Val FoU er prosjektleder i oppstartsfasen.

Prosjekteiere:

NYN og Leka kommune

Status: Oppstartsfase

Stesutviklingsprosjekt - Skei (gjennomført i perioden 2008-2012)

Formål:

- Å skape et triveligere og mer helhetlig inntrykk når en ankommer Skei – slik at havneområdet framstår som en attraktiv innfallsport til Leka.
- Bygge lokal og regional identitet og stolthet. Fokuserer på forhold som kan brukes i profilering/markedsføring av Leka og Ytre Namdalsregionen.
- Utvikle stedets særegne ressurser, naturgitte fortrinn osv. for å skape opplevelse, næringsvirksomhet m.v. og i denne forbindelse søke å ta vare på, utnytte og videreutvikle vår egen kompetanse. Ved å knytte Skei havneområde bedre sammen med kulturområdene (Herlaugshaugen/Skeisnesset) for dermed å utnytte disse bedre i reiselivssammenheng.
- Ett av delmåla var "å koble Vertshuset Herlaug og andre reiselivsaktører inn i prosessen"

Av gjennomførte tiltak i dette prosjektet, nevnes:

- "Kong Herlaugs sti"; en tilrettelagt tursti, med informasjon, skilting og benker, i havneområdet og opp forbi Herlaugshaugen i retning Leka bygdemuseum.
- Lyssetting av Herlaugshaugen med ni lyspunkter, var en del av kulturstiprosjektet. Kulturstiprosjektet fikk en viktig funksjon mht Skei og Skeisnesset som nasjonalt utstillingsvindu for jordbrukets kulturlandskap.
- Georadarscanning av Herlaugshaugen – for å underbygge eksisterende kunnskap, folketro og historiefortelling, samt gi ny kunnskap
- Restaurering av bygninger og landskapselementer
- Opprusting av Dampskipsbrygga og området rundt.
- Arbeid med finansiering av restaurering av bygninger i Museumstunet (stabbur, våningshus, kvernhuset, bispesetet)
- Spørsmål om museets vegvalg og profilering framover satt på dagsorden: Hvilken historie skal museet formidle? Hvordan skape verdier som gir bærekraftig økonomi og utvikling? Hvordan skal museet utvikles som møteplass? Er det museet som skal formidle Skei UKL? Strategier lagt gjennom "Veiledningsprosjekt i antikvarisk restaurering, for å ivareta lokal bygningsarv" (Leka bygdemuseum prosjekter)??
- Infosenter i havna, åpna 18.07.2011. Infosenteret skulle være 1. fase i informasjonsarbeidet og tilrettelegging av Leka som besøksmål. Tiltak for videreføring skulle følges opp i prosjekt "Reisemålsutvikling".
- Ny hurtigbåtkai, inkludert generell opprydding og tilrettelegging i Skeishavna
- Utarbeidet skiltplan og oppgradering av Skeisnesset kultursti

Prosjekteier: Leka kommune

Status: Sluttrapport levert 2012, med blant anna følgende konklusjon:

”Stedsutviklingsplanen og landskapsanalysen foreslår flere tiltak som bør følges opp for å bidra til at Skei og Skeishavna blir en attraktiv innfallsport til Leka”.

Skei utvalgte kulturlandskap - UKL

Skei og Skeisnesset er et av 22 nasjonalt utvalgte jordbrukslandskap i Norge, (UKL). Formålet er at disse utvalgte kulturlandskapene skal bevares for å opprettholde de historiske, kulturelle og biologiske verdiene som har utviklet seg gjennom langvarig høsting og bruk. UKL- områder representerer norske historiske landbrukstradisjoner og driftsmåter. Skei UKL er valgt på grunn av sine store biologiske og kulturhistoriske verdier. Dette gjelder særlig kystlynghei og naturbeitemark med rødlistearter av vegetasjon og fugler, truede kulturmarkstyper og mange fredete kulturminner. UKL-områder er avhengig av tradisjonell skjøtsel for å bevare det særegne biologiske mangfoldet. Området har vært bebodd og i bruk over svært lang tid, noe som blant annet vises ved boplasser fra steinalder, via gravrøyser fra vikingetid til dagens bosetting. Det er utarbeidet egen skjøtelsesplan for området, for å restaurere det historiske kulturlandskapet med de biologiske verdiene gjennom tradisjonell bruk av landskapet. Vestre del av Skeisnesset er verna som fuglefredningsområde. Leka kommune får statlige midler via Fylkesmannen i NT, til drift og skjøtsel av Skei UKL.

3.4 Generelle inntrykk

Både som tidligere besøkende og fra rundtur med el-sykkel i dagens Leka-landskap, er det en del inntrykk som umiddelbart melder seg. Rundturen på øya er en lett sykkeltur på relativt flat veg, som gikk unna på ca. 2,5 timer, inkludert mange stopp og fotografering.



Leka preges fortsatt - og enn så lenge - av et levende, tradisjonelt småskala kystlandbruk, der det aller meste av dyrkajorda faktisk fortsatt er i drift. Det er i seg sjøl en sjelden kvalitet i vår tid, som det bør tas vare på. Gårdene ligger spredt, hovedsakelig i nord, øst og sør på øya - med relativt små grønne jordlapper mellom skog, berg og knauser.

Det som først og fremst likevel gir Leka sitt mest unike særpreg, er øyas sjeldne geologi med de rød/gule serpentinfjella i vest.

For øvrig er landskapet og fjellformasjonene som har skapt landskapsmytene, og ellers historia med mange spor etter mennesker fra steinalder og opp til dagens samfunn, godt markert med infoskilt og tilrettelagt med mange merka turstier, på kryss og tvers over øya. God markering av stedet for "Ørnerovet" hører også med i dette bildet.

Kulturlandskapet preges ellers av nye næringer og virksomheter, knytta til reiseliv, handel, transport, offentlige velferdsfunksjoner/service og oppdrettsvirksomhet.

Med alt dette samla innenfor et svært lite og lett tilgjengelig område, inkludert god informasjon plassert ved aktuelle severdigheter, gjør faktisk hele øya til et fantastisk "utendørs" utstillingsrom, galleri, klasserom og studieobjekt for geologi, arkeologi, historie og biologi!

Ellers ble det registrert følgende på sykkelturen Leka rundt:

- Infosenteret i et utleiebygg på havna (eier er Leka industrilag) framstår som et ubemanna venterom, men med gode plakater med tema historie og landskap, og turistbrosjyrer.
- I hovedsak velstelte gårder og ryddige gårdstun, tydelig at det satses aktiv på rydding av kantskog og kratt
- Utsyn til havet stort sett fra hele sykkelturen



3.5 Oppsummering av status

Mye av Leka's geologiske, historiske og museale "infrastruktur" er allerede på plass eller under etablering, gjennom ulike prosjekt og stor satsing:

- dokumentert kunnskap om geologi, og målretta satsing gjennom Trolfjell Geopark/Sør-Helgeland regionråd
- Skei UKL, med nasjonal satsing via Fylkesmannens landbruksavdeling
- En rik og variert historie fra de eldste tider til dagens Lekasamfunn
- Eget bygdemuseum, med Leka Bygdemuseums lag og eget styre
- Tydelig synliggjøring gjennom skilting og tilrettelegging på aktuelle steder i landskapet
- Geologi, historie og landskap framstår i seg sjøl som et stort utendørs galleri/visningsrom, på et lite og overkommelig område
- Historisk og kulturell "kapital" høyt prioritert i kommunale planer og generelt utviklingsarbeid, særlig knytta til reiselivssatsing
- Reiselivsnæringa ser også muligheter for økt utvikling på grunnlag av geologisk, historiske og kulturelle ressurser

Det som først og fremst framstår som utfordringer, handler om **manglende samordning og koordinering**, mellom flere satsingsområder, prosjekter og næringsliv – som på mange måter har sammenfallende mål og interesser.

3.6 Innspill

Fra styret i Leka Bygdemuseum:

Leka Bygdemuseum ble etablert på privat initiativ av Johs. Furre, som også la ned et stort arbeid i innsamling av gjenstander og formidling av Leka-historie. I dag er museet en privat eid stiftelse, leda av et styre. Styret ønsker å ta vare både bygninger og gjenstander, men ser behovet for ei opprydding og for vedlikehold av bygninger.

Leka Bygdemuseum framstår i dag som et bygdetun, med relativt dårlig økonomi og driftes kun på dugnadsbasis. Det har vært innleid guide noen uker pr. sommer. Videre har det vært søkt og fått innvilga noen midler til restaurering. Men - det er vanskelig å drive på dette viset, og få muligheter til å utvikle museets plass i en turistsammenheng.

Leka bygdemuseum ønsker derfor hjelp fra kommunen med å få styrka sin rolle, blant anna gjennom tilknytning til en større museal organisasjon/nettverk. Styret for museet har tidligere konkludert med at kommunen må ta regi, og et initiativ overfor Museet Midt. Det har derfor vært mange møter med kommunen og i flere andre fora om saken, med spørsmål om å utrede modeller for medlemskap/eierskap i en større museumsenhet, *der bemannet enhet i Leka søkes som løsning.*

Styret er videre oppatt av, sitat: *...hvilket handlingsrom som gis, hvilke forventninger som stilles og på hvilken måte museumsområdet kan fremstå som et attraktivt sted å besøke. Fremtidig organisatorisk tilhørighet og vilkår vil derfor være svært avklarende både for kommunen og museumsstyret i så måte.*

Styret har følgende visjoner for videreutvikling av Leka Bygdemuseum:

- Ønsker å synliggjøre Lekas **spesielle** historie, blant ved:
- Å gjenskape Leka-tunet, som beskriver historikken til lekværingene, fra "Nessekongenes tid" til dagens småskala kystlandbruk
- Å ha respekt for krav og forventninger som stilles i dag, jmf. mål satt gjennom kommunens treårige reisemålsprosjekt
- Å se museet i sammenheng med nærområdet; Skeisnesset (UKL), Skei kultursti med Herlaugshaugen og havneområdet
- Å drive formidling og videre forskning, knytta til Herlaugshaugen
- Å få fram historisk kildemateriale om kong Herlaug, og revitalisere spelet skrevet av Trygve Hoff
- Å bidra til økt formidling og forskning knytta til andre registrerte fornminner: steinalderbosetting, hulemalerier og gravrøyser fra bronsealder og utallige andre spor etter ei kontinuerlig bosettingshistorie opp til vår egen tid
- Historier om skipsforlis, synliggjort blant anna ved kanoner i tunet og anna gjenstander fra forliste båter (og beskrevet i historisk litteratur)
- Et eventuelt nytt visningsrom/utstillingsrom knytta til museet

Innspill fra Kystriksveien reiseliv AS og Trollfjell Geopark:

Firmaet Kystriksveien Reiseliv AS har bistått styringsgruppa og prosjektleder Kristin Floa i Reismålsprosjektet på Leka, med innspill og praktiske grep (brosjyrer og lignende). Leka er gjennom dette inkludert i en større reiselivssatsning og markedsføring for hele Namdalskysten.

Kystriksveien Reiseliv AS, ved Frode Lindberg, skal ha ansvaret for utarbeidelse av en strategisk handlingsplan for framtidig reiselivsutvikling på Leka. Planen skal være ferdig en gang utpå høsten 2016.

Trollfjell Geopark har gjennom Kunnskapsdepartementet søkt om opptak i UNESCO Global Geoparks, og det forventes en avklaring på godkjenning innen utgangen av 2016. Trollfjell Geopark skal organiseres opp gjennom et Friluftsråd, som en underavdeling/forening under Sør-Helgeland Regionråd, der Leka blir andelseier.

Synspunkter fra Kystriksveien Reiseliv AS og Trollfjell Geopark:

- Viktig å ta utgangspunkt i lokalt behov, og få kartlagt hva ulike aktører forventer av ei tilknytning til et regionalt museum
- Leka må sjøl ta oppmannsrollen, og sette seg inn i en regional og nasjonal sammenheng
- Behov for en type bygning/visningssenter, som ikke nødvendigvis trenger å være fysisk knytta til dagens museumsanlegg – kanskje heller i tilknytning til havneområdet på Skei
- Viktig å få forståelse for at området ved Skei er en naturlig og viktig innfallsport til Leka
- Helt nødvendig å jobbe på tvers av bransjer, ulike offentlige etater og næringsliv
- Viktig å avklare roller og ansvar mellom deltagende parter, for å unngå konflikter
- Reiselivssatsinga må spisses mot geologi-profilen – viktig å bruke de kanaler man har, for eksempel et internasjonalt geonettverk i regi av Trollfjell Geopark (jobber med å få til opplevelser knytta til geologi).
- Med medlemskap i et regionalt museum ville en, gjennom en lokal koordinatorfunksjon, også langt bedre fått utnytta museale nettverksfordeler, faghistorisk rådgivningstjeneste og dratt veksler på museets regionale ansvar for forskning, forvaltning og formidling av Lekas historie
- Trollfjell geopark kan bidra med å bygge opp en faglig presentasjon i et visningssenter (også økonomisk)

Innspill fra andre aktører i reiselivsnæringa

- Det er stort behov for en servicetjeneste i forhold til reiselivssatsinga
- Det er også et klart behov for en museal funksjon med ansvar for å synliggjøre og markedsføre Lekas særpreg og kvaliteter, også som attraksjoner og alternative aktiviteter og opplevelser for fisketurister og andre gjester.
- Det vil ikke være hensiktsmessig med en kombinasjon av museale oppgaver og vertskapsrolle for reiselivsnæringa i ei og samme stilling. Dette både på

grunn av at oppgavene da ville sprike for vidt, og fordi det kreves ulik fagkompetanse for hvert av satsningsområda.

3.7 Ambisjoner

Leka kommune har etter flere års utviklingsarbeid, kommet til en erkjennelse av at det er behov for en fast lokal driftsfunksjon, lokalisert i et miljø som er hensiktsmessig, alternativt et visningssenter. Målet er å få på plass en utøvende og koordinerende funksjon, med ansvar for de konkrete oppgavene som må utføres løpende. Dette vil dreie seg både om

kontinuerlig arbeid med dokumentasjon og formidling, presentasjon i form av utstillinger/guiding, legge til rette for aktiviteter, undervisning/forskning, feltstudier, leirskoleopphold, fagseminar og lignende.

Ambisjoner knytta til en slik funksjon, er at den skal utløse nye ressurser, gjennom

- bedre koordinering/økt samarbeid blant lokale aktører
- økt bruk av eksterne fagnettverk
- økning i reiseliv
- bidra til identitetsbygging og bolyst
- initiere til nye prosjekt og ny forskning

Leka kommune har vurdert medlemskap i et regionalt museum, med bakgrunn i Leka Bygdemuseums behov, men også for å jobbe med de andre kvalitetene på Leka. Fra kommunens side ønsker man å se hele Leka som en formidlingsarena for den museale virksomheten. Videre vil en ta vare på og formidle Lekas spesielle natur- og kulturhistorie som en felles arv, både i en lokal, regional og nasjonal sammenheng.

Museet er privat eid, men trenger hjelp til å sortere ut gjenstander og å gjøre bygdemuseet til et tun som gjenspeiler det livet som ble levd på Leka gjennom århundrene. Dette er en bit av Leka som museum.

Når det gjelder de andre viktige plassene er det gjort mye av tilrettelegging. Gjennom kommunens satsing på reiselivsnæringa, ser en også muligheter for å få mer igjen ved ei bedre samordning mellom ulike tiltak.

Kommunen trenger kyndig hjelp, først og fremst for den museale virksomheten. Det er ei forutsetning for å søke medlemskap i et regionalt museum at det skal bidra til å få på plass en fagperson som er fysisk lokalisert i kommunen.

3.8 Helgeland Museum eller Museet Midt?

Siden Leka ligger i Nord-Trøndelag fylke, men på grensa mot Nordland, med geografisk, historisk og kulturell tilknytning til både Helgeland og Namdalen, skulle ei tilknytning til enten Museet Midt eller Helgeland Museum vurderes i utgangspunktet. De to regionale museumsenhetene har to forskjellige eierformer, og driftes også på ulikt vis.

Helgeland Museum er en stiftelse med felles driftsorganisasjon, og en desentralisert struktur med tematisk fordeling og minst én ansatt i hver kommune. Museet framstår som et regionalt fellestiltak for kommunene.

Modellen har medført begrensede ressurser til den faglige fellesenheten, som dermed ikke har vært i stand til å følge opp nødvendige faglige og administrative oppgaver. Det er nå imidlertid i gang et arbeid for å styrke den administrative og faglige ledelsen ved Helgeland Museum.

Kostnader for medlemskommunene er for tida kr. 369 225,- pr. år for kommuner under 5000 innbyggere, kr. 45,- pr. innbygger i de kommuner der dette gir et større beløp.

Museet Midt IKS er et interkommunalt selskap bestående av kommunene Vikna, Namsos, Lierne, Namsskogan, Grong, Overhalla, Fosnes, Nærøy og Nord-Trøndelag fylkeskommune.

Inngangsprisen for Namsos, Vikna og Nord-Trøndelag fylkeskommune (eiere av bemanna museum) var kr. 150 000,-, noe som tilsvarer 25 % eierskap for hver.

I tillegg bidrar disse "store" med årlige tilskudd på hhv kr. 746 000,-, kr. 700 000,- og kr. 9 120 250,-. Inngangsprisen for de øvrige seks kommunene (med ubemanna museum) var kr. 25 000,- på hver, noe som samla utgjorde et eierskap på 25 %.

Årlig driftstilskudd fra de seks "små" er kr. 50 000,- pluss kr. 10 pr. innbygger.

Ut fra dette blir det en vesentlig forskjell i Museet Midts forpliktelser/ansvar overfor "store" og "små" eiere. Dette gir seg blant anna utslag i at Namsos og Vikna kommuner samla har 35 årsverk fordelt på 96 ansatte, knytta til sine respektive museumsanlegg, inkludert Fylkesgalleriet (alle tall fra 2014).

To distriktskonservatorer skal bistå de seks kommunene med ubemanna museum i museumsfaglige oppgaver. I tillegg skal de ha tilgang til hele Museet Midts fagkompetanse, som kan gi råd innenfor museale spørsmål, bygningsvern, plan- og søknadsarbeid, nybygg, utstillinger og sikringstiltak. Sjøl om Helgelandsmodellen med minst én ansatt i hver kommune ville vært en god ordning for Leka kommune, ble det ganske tidlig i prosjektperioden klart at det ikke var realistisk å søke medlemskap i Helgeland museum. Dette først og fremst fordi Leka ligger i Nord-Trøndelag fylke.

Likevel har det vært naturlig å søke kunnskap om erfaringer, fordeler og ulemper ved de ulike organisasjonsmodellene.

4.0 FORSLAG OG ANBEFALINGER

4.1 Forslag

Forslaget fra utredningsprosjektet er å ta utgangspunkt i et økomuseumperspektiv.

Et økomuseum blir blant anna omtalt på denne måten:

Et museum hvor natur- og kulturhistoriske elementer fremdeles befinner seg i sine opprinnelige omgivelser, og som viser hvordan mennesket og miljøet påvirker hverandre gjennom tidene. Videre blir det lagt vekt på at "Et økomuseum er et instrument etablert, formet og drevet i fellesskap av en offentlig myndighet og en loklabefolkning". Et økomuseum er ikke

nødvendigvis knytta til en bestemt bygning eller utstilling. Det kan for eksempel dreie seg om natur- og kulturformidling gjennom vandringer eller lokalhistorie formidlet gjennom oppslagstavler. Nyere definisjoner av økomuseum baserer seg mer på hva de gjør enn hva de er (fra <https://no.wikipedia.org>).

Lekas mange geologiske, arkeologiske, historiske og kulturelle kvaliteter, som i stor grad både er dokumentert, synliggjort og tilrettelagt for tilgjengelighet i "sine opprinnelige omgivelser", gir et svært godt utgangspunkt for å synliggjøre den gjensidige påvirkning mellom natur og menneske.



4.2 Sentrale politiske føringer

I Stortingsmelding nr. 49 2008/2009 beskrives *Framtidas museum* med utgangspunkt i den nye organiseringa av museumsvesenet. Meldingen peker på fire hovedmål for sektoren, representert ved de fire F'ene: Forvaltning, Forskning, Formidling og Fornyning.

Meldinga gir en utdyping og presisering av museenes samfunnsmandat, ved å fastslå følgende:

Selve samfunnsrollen eller samfunnsoppdraget for museene ligger i å utvikle og formidle kunnskap om menneskers forståelse av og samhandling med sine omgivelser.

I det ligger det tre tidsdimensjoner som den museale virksomheten skal avspeile: I går, i dag og i morgen. Museenes samfunnsoppgave handler i den sammenheng om å forvalte og formidle samfunnets kollektive hukommelse på en måte som bidrar med kunnskap til dagens og morgendagens utfordringer. Dette innebærer også at museene må være i aktiv dialog med samfunnet rundt; ved å respondere på aktuelle tema og samfunnsspørsmål. Samtidig skal museene sjøl sette dagsorden ved å bistå med relevant kunnskap til en løpende samfunnsdebatt.

4.3 Anbefaling fra utredningsprosjektet

I første omgang bør kommunen søke samarbeid med aktuelle partnere for å få på plass et to-årig pilotprosjekt, der hovedmålet er **å utvikle grunnlag for lokal museumsdrift gjennom medlemskap i den regionale museumsenheten Museet Midt IKS.**

Pilotprosjektet bør vurdere mulige organisasjonsformer og finansielle løsninger for en fast lokal fagperson. Videre må behov og muligheter for et visningsrom/ infosenter for "Økomuseet Leka" utredes i prosjektperioden.

Delmål for et pilotprosjekt kan være:

- å vise hvordan en lokal museal fagressurs kan gi økt grunnlag for reiselivssatsing, lokalt engasjement, bolyst og identitetsbygging
- å bidra til økt samarbeid mellom offentlige, private og frivillige aktører, faglig og økonomisk
- etablere et samarbeid med Museet Midt, om faglig utforming av "Leka økomuseum", og felles arbeid overfor regionale og nasjonale myndigheter (stortingsrepresentanter/departementet) om økt prioritering for utvikling av museumssektoren
- vise hvordan medlemskap i et regionalt museum kan bidra til å utvikle museumsdrifta i små kommuner med ubemanna museum
- å synliggjøre behovet for ei videreutvikling av museumsvesenet gjennom økt politisk prioritering og nasjonale rammevilkår

Leka kommune må stå som eier av pilotprosjektet, og ta ansvar for prosjektutforming og søknadsprosess. Dette forarbeidet bør kommunen komme i gang med så fort som mulig, helst rett etter sommerferien og planlagt ferdig i løpet av høsten 2016.

4.4 Faglig innhold i "Leka økomuseum"

Kommunen bør også allerede i søknadsfasen til et pilotprosjekt definere og konkretisere hvilke museumsfaglige oppgaver som forventes ivaretatt gjennom lokal drift av et økomuseum.

Opgavene må knyttes til gjeldende strategi for de regionale museumsenhetene, knytta til de fire F'ene: Forvaltning, Forskning, Formidling og Fornying – med utgangspunkt i Lekas særpreg og behov.

- **Forvaltning:**
 1. Bidra til sikring og ivaretaking av Leka bygdemuseums bygninger og samlinger, samt prioritering og koordinering av samlingene
 2. Sikre, ivareta og utvikle tilrettelegging av ulike elementer i landskapet
- **Forskning:** Bidra til økt forskning/kunnskapsutvikling med fokus på Lekas spesielle geologi, arkeologi, historie og kultur.
- **Formidling:**
 - Konkretiser tema for hva et økomuseum kan ta tematisk ansvar for i en regional museumssammenheng (for eksempel knytta til geologi, istidsmenneskers strender, bergkunsten i Solsemhula, Herlaugshaugen, skipsforlis, småskala kystlandbruk osv)
 - Gjøre kunnskap om Lekas landskap og historie synlig og tilgjengelig, gjennom så mange kanaler som mulig, retta mot lokalmiljø/allmenhet, skoler og reiseliv
 - Bidra aktivt til markedsføring av Leka for lokale, regionale og nasjonale reiselivsaktører
 - Bruke og utvikle både Bygdetunet og andre "visningspunkter" i Lekalandskapet som formidlingsarena (for eksempel med foredrag, guida turer, dramatiseringer/tablå)

- Ha tidsmessige formidlingstiltak som fremmer dialog og samarbeid mellom fagfolk og frivillige krefter
- **Fornyning:** Bidra til at den museale virksomheten på Leka får en aktiv samfunnsrolle. Dette innebærer blant annet arrangement, dialog, nettverksarbeid og samarbeid mellom fagfolk og frivillige krefter. Feltkurs for studenter innen ulike fagområder, fagseminar og lignende vil være naturlige satsingsområder.

Med utgangspunkt i et økomuseumspektiv, vil det museale samfunnsoppdraget ha et særlig godt utgangspunkt på Leka. Her ligger det svært gode muligheter for å vise den gjensidige påvirkningen mellom naturgrunnlag/landskap og menneske/kultur, sett mot tidsaktuelle utfordringer, som for eksempel klimaendringer og endringer i landbruksdrift. Samfunnsoppgaven kan da formuleres slik: Hvordan bruke kunnskap fra og om Leka til å kaste lys over utfordringer i dagens og morgendagens samfunn?

4.5 Aktuelle samarbeidsparter

Leka trenger å få med aktuelle samarbeidsparter og "medfinansierer", både til pilotprosjektet og til en påfølgende fast driftsfunksjon for "Økomuseet Leka". Gjennom søknadsprosessen til et pilotprosjekt må det legges til grunn at man får til ei felles satsing mellom lokale, regionale og nasjonale ansvarsmyndigheter og næringslivsaktører.

Av de som allerede har gitt positive signaler til å bidra i et pilotprosjekt, enten i form av faglig bistand eller økonomiske tilskudd, er følgende:

- Museet Midt IKS:
Bistand og faglig vegledning til en prosjektbeskrivelse/søknad. Videre kan Museet Midt ta på seg en rådgivende funksjon i sjølve pilotprosjektet, med tanke på å utvikle modell for lokal museumsdrift på Leka.
- Nord-Trøndelag Fylkeskommune, Avd. for kultur og næring:
Viktig å få avklart at det er åpning for å prøve ut en ny organisasjonsmodell, i tillegg til de som er etablert i de to regionale museumsenhetene i Namdalen og på Helgeland.
Et pilotprosjekt på Leka kan være mulig å støtte fra NTFK. Når det gjelder søknad om større tilskudd til en fast lokal museumsdrift etter et pilotprosjekt, må en opp på et høyere nivå.
- Fylkesmannens landbruksavdeling:
Fylkesmannens landbruksavdeling er i utgangspunktet positiv til å være med på et pilotprosjekt, under satsninga Skei UKL.
Forutsetninga for bruk av midler er at det skal være sammenfallende med formålet for Skei UKL, som også skal ha en fordel av det.

Andre aktører som det vil være naturlig å søke støtte hos, er:

- Regionalt næringsfond for Ytre Namdal/Innovasjon Norge
- Trollfjell Geopark/Sør-Helgeland regionråd

- Norsk Kulturråd
- Kulturdepartementet
- Lokalt næringsliv (reiseliv, havbruk, landbruk, handel)

5.0 PROSJEKTREGNSKAP

BUDSJETT OG FINANSIERING			REGNSKAP	
KOSTNADER			BRUKT	
Prosjektledelse	50 000,00		Prosjektledelse	50 050,-
Reiser/kjøregodtgjørelse	20 000,00		Reiser/kjøregodtgjørelse	8 532,-
Prosjektgruppe	20 000,00		Prosjektgruppe	38 500,-
Uforutsette utgifter	10 000,00		Uforutsette utgifter	3 000,-
Totale kostnader	100 000,00		Samla utlegg	100 082,-
FINANSIERING				
Leka kommune		20 000,00		
Reisemålsprosjektet		20 000,00		
NYN		20 000,00		
NTFK		40 000,00		
Totale inntekter		1000,00		

6.0 OPPSUMMERING

Gjennom flere år er det gjort en stor innsats for å dokumentere og synliggjøre Lekas unike geologi og historie, som er viktig både i en regional, nasjonal og internasjonal sammenheng. Etter hvert er kommunen kommet til en erkjennelse av at det er behov for en driftsfunksjon, som både kan presentere Lekas kvaliteter og ivareta en koordinerende rolle for oppfølging av ulike tiltak. Konklusjonen er at dette blir et stort økonomisk løft for Leka kommune alene, og det vil være nødvendig å søke eksterne samarbeidspartnere.

Gjennom et samarbeid med Leka bygdemuseum har kommunen valgt å se på eventuelle muligheter for ei tilknytning til et regionalt museum, noe som anses å være en nøkkel til det videre utviklingsarbeidet.

På bakgrunn av dette ble utredningsprosjektet igangsatt, som et delprosjekt under Leka kommunes Reisemålsprosjekt.

Hovedmål for utredningsprosjektet var: *Å skaffe faktagrunnlag for å kunne vurdere om det er hensiktsmessig å søke medlemskap i et regionalt museum.*

Gjennom prosjektet er det satt opp en kort oversikt Lekas spesielle og unike kvaliteter. Videre ble det kartlagt informasjon om ulike prosjekt og tiltak med relevans for utredningsarbeidet. Det er også gjennomført jevnlig møter med prosjektgruppe og flere aktører innen ulike felt og fagområder. Mye av Leka's geologiske, historiske og museale "infrastruktur" er allerede på plass eller under etablering. Og med mange unike kvaliteter samla innenfor et svært lite og lett tilgjengelig område, framstår hele øya som et fantastisk "utendørs" utstillingsrom, galleri, klasserom og studieobjekt for geologi, arkeologi, historie, biologi og samfunnsendringer. Det som først og fremst framstår som utfordringer, handler om manglende samordning og koordinering, mellom flere satsingsområder, prosjekter og næringsliv – som på mange måter har sammenfallende mål og interesser.

Forslaget fra utredningsprosjektet er å ta utgangspunkt i et økomuseumperspektiv; *Et museum hvor natur- og kulturhistoriske elementer fremdeles befinner seg i sine opprinnelige omgivelser, og som viser hvordan mennesket og miljøet påvirker hverandre gjennom tidene.* Lekas mange geologiske, arkeologiske, historiske og kulturelle kvaliteter, som i stor grad både er dokumentert, synliggjort og tilrettelagt for tilgjengelighet i "sine opprinnelige omgivelser", gir et svært godt utgangspunkt for å synliggjøre den gjensidige påvirkning mellom natur og menneske.

Å utnytte Leka's muligheter i et økomuseumperspektiv, faller også godt inn i nasjonale føringer for utvikling av museumssektoren. Stortingsmelding nr. 49 2008/2009, beskriver *Framtidas museum* med følgende presisering av museenes samfunnsmandat:

Selve samfunnsrollen eller samfunnsoppdraget for museene ligger i å utvikle og formidle kunnskap om menneskers forståelse av og samhandling med sine omgivelser.

I første omgang bør kommunen søke samarbeid med aktuelle partnere for å få på plass et to-årig pilotprosjekt, der hovedmålet er *å utvikle grunnlag for lokal museumsdrift gjennom medlemskap i den regionale museumsenheten Museet Midt IKS.*

Pilotprosjektet bør vurdere mulige organisasjonsformer og finansielle løsninger for en fast lokal fagperson. Videre må behov og muligheter for et visningsrom/ infosenter for "Økomuseet Leka" utredes i prosjektperioden. Et av delmåla vil være å etablere et samarbeid med Museet Midt, om faglig utforming av "Leka økomuseum" og felles arbeid overfor regionale og nasjonale myndigheter (stortingsrepresentanter/departementet) om økte årlige rammevilkår.

Leka kommune må stå som eier av pilotprosjektet, og ta ansvar for prosjektutforming og søknadsprosess. Dette forarbeidet bør kommunen

komme i gang med så fort som mulig, helst rett etter sommerferien og planlagt ferdig i løpet av høsten 2016.

Kommunen bør også allerede i søknadsfasen til et pilotprosjekt definere og konkretisere hvilke museumsfaglige oppgaver som forventes ivaretatt gjennom lokal drift av et økomuseum.

Oppgavene må knyttes til gjeldende strategi for de regionale museumsenhetene, knytta til de fire F'ene: Forvaltning, Forskning, Formidlig og Fornying – med utgangspunkt i Lekas særpreg og behov.

Her vil det først og fremst være nødvendig å konkretisere hva slags tema "Leka økomuseum" kan og bør ta tematisk ansvar for i en regional museumssammenheng.

Med utgangspunkt i et økomuseumspektiv, vil det museale samfunnsoppdraget ha et særlig godt utgangspunkt på Leka, formulert slik: Hvordan bruke kunnskap fra og om Leka til å kaste lys over utfordringer i dagens og morgendagens samfunn?

Leka trenger å få med aktuelle samarbeidsparter og "medfinansiører", både til pilotprosjektet og til en påfølgende fast driftsfunksjon for "Økomuseet Leka". Gjennom søknadsprosessen til et pilotprosjekt må det legges til grunn at man får til ei felles satsing mellom lokale, regionale og nasjonale ansvarsmyndigheter og næringslivsaktører.

Av de som allerede har gitt positive signaler til å bidra i et pilotprosjekt, enten i form av faglig bistand eller økonomiske tilskudd, er Museet Midt IKS, Nord-Trøndelag Fylkeskommune, Avd. for kultur og næring og Fylkesmannens landbruksavdeling.

Andre aktører som det vil være naturlig å søke støtte hos, er Regionalt næringsfond for Ytre Namdal/Innovasjon Norge, Trollfjell Geopark/Sør-Helgeland regionråd, Norsk Kulturråd, Kulturdepartementet og lokalt næringsliv (reiseliv, havbruk, landbruk, handel).

I arbeidet for medfinansiering av pilotprosjektet, er det ei forutsetning at Leka kommune tydelig viser at man vil satse, også gjennom egne økonomiske prioriteringer.





Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	83/16	16.08.2016
Kommunestyret	83/16	29.08.2016

Klokkergården boligfelt - tilrettelegging

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig tilrådt.

Innstilling

Administrasjonen bes å iverksette plan- og kostnadsoverslag for felles avkjørsel, vei, vann og kloakk mm for tomtene T1, T2, T3, T4, T21 og T22 i vedtatte plankart for Klokkergården boligfelt samt tilknyttet beskrevet friområde (lekeplass 1 med gangvei) og fellesareal.

Kommunen må forskuttere kostnadene. Plan- og kostnadsbeskrivelsen skal gi grunnlag for anbudsinnhenting for opparbeidelse og tilrettelegging av boligområdet samt vise til tomtekostnader for interesserte kjøpere.

Rådmannens forslag til vedtak:

Administrasjonen bes å iverksette plan- og kostnadsoverslag for felles avkjørsel, vei, vann og kloakk mm for tomtene T1, T2, T3, T4, T21 og T22 i vedtatte plankart for Klokkergården boligfelt samt tilknyttet beskrevet friområde (lekeplass 1 med gangvei) og fellesareal.

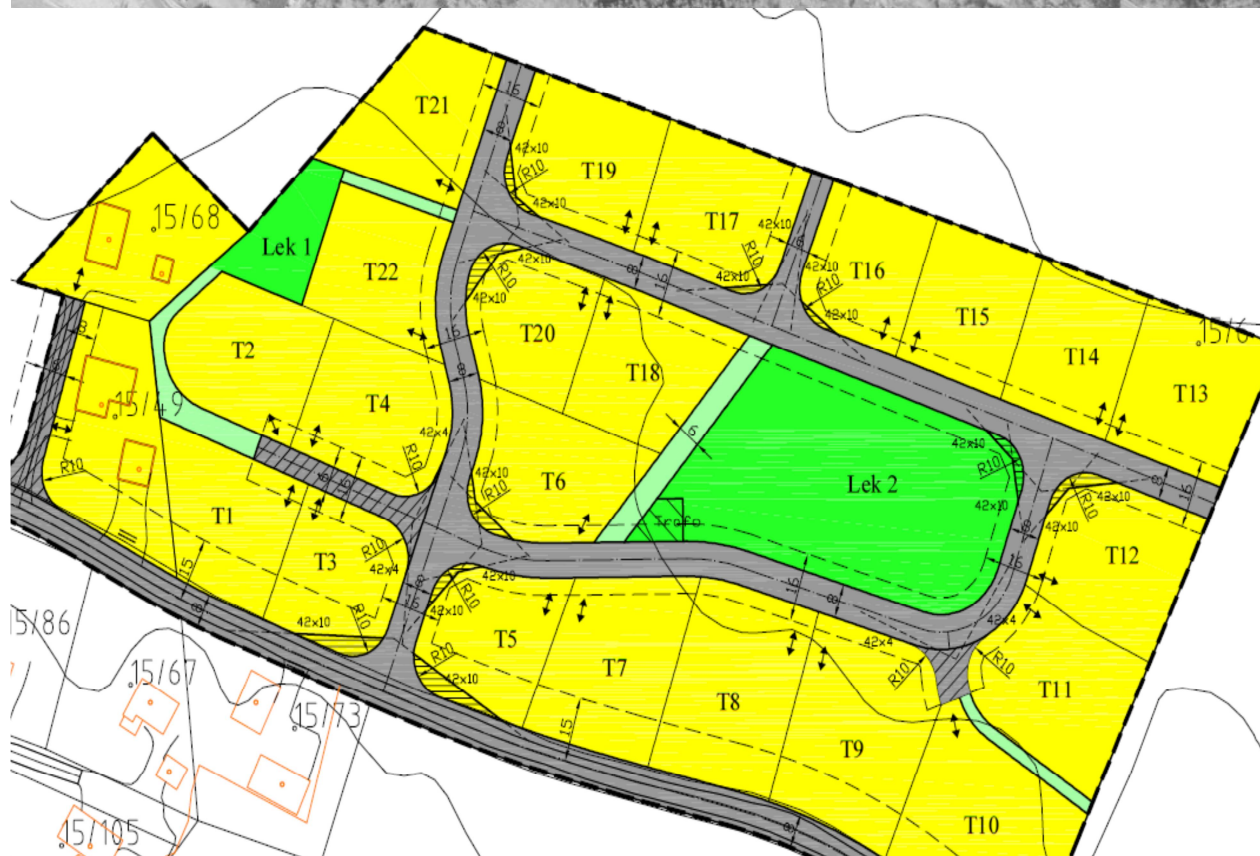
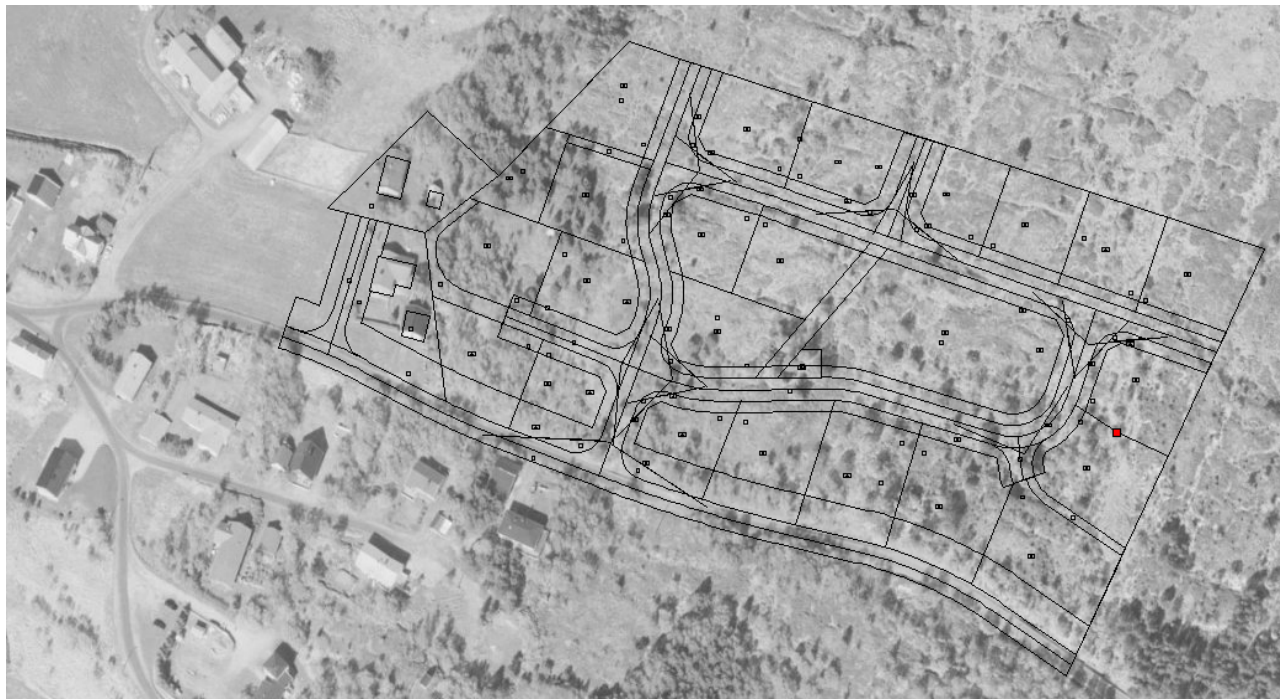
Kommunen må forskuttere kostnadene. Plan- og kostnadsbeskrivelsen skal gi grunnlag for anbudsinnhenting for opparbeidelse og tilrettelegging av boligområdet samt vise til tomtekostnader for interesserte kjøpere.

Hjemmel for vedtak:

Saksutredning:

Det har meldt seg interesserte for byggeklare tomter i Klokkegården Boligfelt. Reguleringsplan for byggefeltet ble vedtatt i Ksak 31/11.

Byggeområdet omfatter et utmarksområde nord for Ordberget og grenser inn til kommunal veg.



Det er regulert inn 22 boligtomter med varierende størrelse fra 1da – 1,7da. Det ble foreslått rekkefølgebestemmelser mtp omfang og plassering. Omfang avgjør både hva kommunen har mulighet til å forskuttere mht investeringer, samt også hva som er sannsynlig mht etterspørsel. Plassering vurderes ut fra en fornuftig utbyggingsretning mht kostnader og infrastruktur. Her bør man også ta rimelig hensyn til hva som fra evt. kjøpere vil kunne oppleves som attraktive tomter.

Kommunestyret vedtok i sak 31/11 at byggefeltet skulle utbygges i etapper for å begrense forskuttering av grunnlagsinvesteringer og at Lekearealer og gangveier skulle reguleres til friområder på følgende måte:

1. byggetrinn omfatter T1, T2, T3, T4, T21 og T22 samt tilknyttet friområde (lekeplass 1 med gangvei) og fellesareal (felles avkjørsel).
2. byggetrinn omfatter T17, T18, T19, T20 og T6
3. byggetrinn omfatter T11, T12, T13, T14, T15 og T16, samt tilknyttet friområde (lekeplass 2 med gangvei) og fellesarealer (felles avkjørsel).
4. byggetrinn omfatter T5, T7, T8, T9 og T10

Vurdering:

Kostnader med framføring av vei, vann og kloakk m.m er ikke vurdert
I investeringsbudsjett 2016 og økonomiplan er det ikke tatt inn grunnlags-investeringer for utbygging av Klokkegården boligfelt. Dette betinger at kommunen må forskuttere kostnadene. Som grunnlag for gjennomføring bør det framskaffes plan- og kostnadsbeskrivelse/overslag.

Kommunestyret vedtok i K sak 31/11 å prioritere byggetrinn 1.

Første byggetrinn omfatter T1, T2, T3, T4, T21 og T22 samt tilknyttet friområde (lekeplass 1 med gangvei) og fellesareal (felles avkjørsel).

Byggetrinn 1 vil gi tilrettelegging av 6 tomter og det vil imøtekomme den foreløpige interessen som er meldt.

For å imøtekomme interesserte er det viktig at kommunestyret vedtar at feltet tilrettelegges for utbygging og at det gis et kostnadsoverslag for en anbudsvurdering.

Forventede kostnader pr tomt må meldes interesserte tomtekjøpere mtp fortsatt interesse for byggeklare tomter.

Konklusjon / tilråding:

I hht innstilling.

Leka, 08.08.16

Bjørn Arne Laugen
Konst. rådmann



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	84/16	16.08.2016
Kommunestyret	84/16	29.08.2016

Håndgivelse av 2 tomter i Klokkegården T8 og T9 til Norbolig AS

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig tilrådt.

Innstilling

Norbolig AS gis håndgivelse av to tomter T8 og T9 i regulert felt Klokkegården i 6 mnd fra vedtaksdato.

Det delegeres til rådmannen å tidsmessig utvide håndgivelsen hvis dette blir aktuelt.

Rådmannens forslag til vedtak:

Norbolig AS gis håndgivelse av to tomter T8 og T9 i regulert felt Klokkegården i 6 mnd fra vedtaksdato.

Det delegeres til rådmannen å tidsmessig utvide håndgivelsen hvis dette blir aktuelt.

Hjemmel for vedtak:

Saksutredning:

Norbolig AS har i epost datert 27.06. 2016 søkt om håndgivelse av tomt T8 og T9 i regulert boligområde Klokkergården på gnr 15 bnr 6, eier Leka kommune. De opplyser at de ønsker å prosjektere to boliger for salg på disse to tomtene og ønsker forkjøpsrett i 6 måneder. De ser for seg at avkjørsel blir fra kommunal veg i påvente av at feltet bygges ut i kommunal regi.

Bilde av reguleringsplanen for Klokkergården boligområde.



I vedtaket for Klokkegården reguleringsplan k-sak 31/11, ble det vedtatt at feltet skulle bygges ut i 4 etapper:

Feltet utbygges i etapper for å begrense forskuttering av grunnlagsinvesteringer slik:

1. byggetrinn omfatter T1, T2, T3, T4, T21 og T22 samt tilknyttet friområde (lekeplass 1 med gangvei) og fellesareal (felles avkjørsel).
2. byggetrinn omfatter T17, T18, T19, T20 og T6
3. byggetrinn omfatter T11, T12, T13, T14, T15 og T16, samt tilknyttet friområde (lekeplass 2 med gangvei) og fellesarealer (felles avkjørsel).
4. byggetrinn omfatter T5, T7, T8, T9 og T10

De to tomtene som Norbolig AS ønsker håndgivelse av/ forkjøpsrett er planlagt utbygd i siste 4 etappe.

Vurdering:

Reguleringsplanen til Klokkegården boligfelt ble vedtatt i 2011 i k-sak 31/11. Kommunen har ikke startet opparbeidelse av området.

Det er positivt at Leka kommune fremstår som attraktiv for utbyggere, og at de ønsker å bruke tid og ressurser på å utarbeide boligprosjekter i kommunen.

Det fremstår som en stor styrke for kommunen at private utbyggere igangsetter og gjennomfører prosjekter i egen regi. Uavhengig av om formålet er salg eller utleie, vil det være utviklende for kommunen med slike prosjekter, og kan føre til et mer velfungerende privat marked.

Det som imidlertid vil være spørsmålet er om en håndgivelse kan virke hemmende for konkurransen i kommunen, da kommunen som sagt ikke har veldig mange arealer og tilby. På den andre siden bør det veie tungt at en aktør ønsker å satse i kommunen med utvikling av boligprosjekter, og kommunen bør legge til rette for at dette skal være mulig.

Det tilrås at tomtene håndgis for en begrenset tidsperiode, med muligheter for forlengelse. I den forbindelse må kommunen vurdere om rekkefølgen av utbyggingen kan endres for området med bakgrunn i hva som er av interesse for tomtene.

Konklusjon / tilråding:

Ihht vedtak.

Leka, 28.07.16

Bjørn Arne Laugen
Konst. rådmann



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	85/16	16.08.2016
Kommunestyret	85/16	29.08.2016

Mottak av flyktninger 2017 - ny behandling

Saksprotokoll i Formannskap - 16.08.2016

Tilleggsforslag fra formannskapet:

Administrasjon bes kontakte Jostein Reppen om kjøp av tomt på Husby.

Administrasjonen bes få på plass et møte med Husbanken med tanke på søknad innen 1. september.

Votering: Rådmannens innstilling med tilleggsforslag fra formannskapet enstemmig tilrådt.

Innstilling

Det søkes om snarlig mottak og bosetting av 2 nye flyktninger – 1 mann og 1 kvinne – fra Eritrea.

Leka kommune avventer anmodning fra IMDI om nye flyktninger i 2017 og vurderer bosetting av flyktninger i forhold til kommunale boliger.

Det planlegges for bygging av 3 enheter – 2 soverom - som kan kombineres både mot generell utleie og/eller bolig til flyktninger.

Administrasjon bes kontakte Jostein Reppen om kjøp av tomt på Husby.

Administrasjonen bes få på plass et møte med Husbanken med tanke på søknad innen 1. september.

Rådmannens forslag til vedtak:

Det søkes om snarlig mottak og bosetting av 2 nye flyktninger – 1 mann og 1 kvinne – fra Eritrea.

Leka kommune avventer anmodning fra IMDI om nye flyktninger i 2017 og vurderer bosetting av flyktninger i forhold til kommunale boliger.

Det planlegges for bygging av 3 enheter – 2 soverom - som kan kombineres både mot generell utleie og/eller bolig til flyktninger.

Hjemmel for vedtak:

Saksutredning:

Leka vedtok å bosette 10 flyktninger i 2016. De har flyttet inn i 4 mannsbolig med plass for 3 flyktninger i hver enhet. Det er plass til 2 flere enslige i bofellesskapet. En kvinne og en mann fra Eritrea.

Saksprotokoll i Kommunestyret 21.04.16 viser til følgende vedtak:

Leka kommune fortsetter prosessen med bosetting av nye flyktninger i 2017.

Saken legges fram for kommunestyret til endelig behandling i august.

Prosess med planlegging / kostnadsberegning på bygging av boliger starter umiddelbart og samordnes med pågående prosess med bygging av omsorgsboliger.

På forespørsel viser IMDI til følgende:

Status 2017 er fortsatt usikker. Vi kommer straks ut med en informasjon til alle kommuner. Det ser ut til at bosettingsbehovet i år vil være ca. 16.000 – og inntil 15.000 i 2017. Ikke så veldig stor forskjell altså troligvis. Det er lave ankomster av asylsøkere, men mange vil ved årsskiftet ennå ikke ha fått vedtak fra UDI som gir grunnlag for opphold. Det skal også bosettes overføringsflyktninger. Reelt behov vet vi mer om tidlig i september når Nasjonalt utvalg for mottak og bosetting av flyktninger har hatt møte og konkludert bosettingsbehovet for 2017. IMDi kommer til å anmode kommunene kort etter møtet i Nasjonalt utvalg; dvs. i løpet av september.

Det skjer ingen skade ved at dere behandler og vedtar bosetting allerede i kommunestyret i august, men IMDi kan ikke garantere pr i dag at dere blir anmodet om å bosette ti flyktninger. Det vet vi altså i løpet av september. Kommunen kan jo vurdere om den vil vente med kommunestyrevedtak til formell anmodning foreligger.

For et fortsettende mottak av flyktninger, er det bygget opp og etablert en flyktning-tjeneste - en ny kommunal tjeneste, på lik linje med andre kommunale tjenester.

Denne rigginga består av:

- Flyktningkoordinator i fast stilling
- Norsklærere i fast stilling – 150 %
- Helsetjeneste med kompetanse/kapasitet til å ivareta flyktningene
- Økt personaressurs - delstilling?
- Boligbygging og leie av leilighetene
- Ringvirkninger i lokalmiljøet ved bruk av diverse tjenester samt kunder og konsumenter og brukere av tjenester og i butikkene og annet.

Kommunen er forpliktet av internasjonale konvensjoner til å ta i mot, og gjøre sin del av jobben i det omfang Leka kan bære.

Kommunen har bosatt 10 flyktninger. Med den bemanningen som er nødvendig, er ikke økonomien/tilskuddene gode nok som grunnlag for drift av lang boligavtale og ansatte.

Boliger:

Firemannsboligen på Husby er oppsatt etter avtale med Bolig- og Eiendomsutvikling AS. Denne har Leka kommune forpliktet seg til å leie i 20 år til en månedlig leie på kr. 27.600.- tilsvarende kr. 6900.- pr. leilighet.

I flyktningeboligen er det plass til 12 personer – 3 stk i hver leilighet.

Det er ledig plass til 2 nye flyktninger – 1 mann og 1 kvinne – fra Eritrea.

Skal det tas imot flere flyktninger utover disse, må det bygges nye boliger – boenheter

En eventuell ny tilsvarende bolig må avtales innen 01.09.2016. Kostnadene ved å bygge i egen regi er det ikke spesifikk regnet på, men antas å være lik. IMDI er usikker

på behovet framover og om Leka kommune vil bli forespurt om bosetting av flere flyktninger. Dette blir klart i løpet av september måned.

Det tok noe tid før IMDI hadde flyktninger på plass for bosetting i Leka kommune i 2016. Vi kan forvente 2 eritreere i høst og ev bolig for mottak av 4 flyktninger til sommeren 2017

Økonomiske beregninger:

Kommunen får tilskudd pr flyktning. Det er disse tilskuddene som blir den økonomiske bærebjelken. Vi trenger derfor kontinuerlig «påfyll» av flyktninger for å kunne drive tjenesten.

Leka kommune vil motta følgende tilskudd for å bosette flyktninger:

Stortinget har fastsatt følgende satser for integreringstilskudd i 2016:		
	Bosettingsår	Sats
Integreringstilskudd	År-1 (2016)	kr. 184 000 (voksen) kr. 184 000 (barn) kr. 234 000 (enslig voksen) kr. 184 000 (enslig mindreårig)
	År-2	kr. 220 000
	År-3	kr. 160 000
	År-4	kr. 84 300
	År-5	kr. 70 000
Barnehagetilskudd		kr. 24 500 (engangstilskudd)
Eldretilskudd		kr. 162 000 (engangstilskudd)
Særskilt tilskudd enslig mindreårig		kr. 184 000
Personer med kjente funksjonshemninger		Tilskudd 1: kr. 181 000 (engangstilskudd)
		Tilskudd 2: Inntil kr.1 111 000 i inntil 5 år

Det kommer nytt inntektssystem i 2017, men med bakgrunn i dagens inntektssystem så kommer i tillegg:

Innbyggertilskudd med ca. kr.	22 400 / pr innbygger
Utjevningstilskudd med ca. kr.	21 000/ pr innbygger
Namdaltilskudd med ca kr.	1 645/ pr innbygger
Sum årlig overføringer (tilskudd) kr.	45 045/ pr innbygger.

Kommunen vil også motta et tilskudd per person i målgruppen for rett og plikt eller bare rett til opplæring, som har fått oppholdstillatelse etter 1.januar 2013.

Tilskuddet har to satser, en høy sats for bl.a personer fra Afrika - Eritreere

Høy sats for 2016 gir 31 900 kr pr person pr. år.

Oppsummering inntekter / kostnader for perioden 2016- 2022; Forutsetninger:

Leka kommune har bosatt 10 flyktninger – fra 1.7.2016, alle er enslige.

Flyktningekoordinator og norsklærer er ansatt i år. I tillegg stiller skolen med en 50 % stilling. Andre kommunalt ansatte er delvis engasjert.

Det er uklart når det gjelder bosetting av flyktninger fra 1.7.2017.

Introduksjonsprogrammet viser til en 2 årsperiode som binder den enkelte til Leka kommune. Deretter kan de velge om de vil reise og bosette seg et annet sted.

Reiser de mister kommunen innbyggertilskuddet og integreringstilskuddet.

Det blir ledige plasser i flyktningeboligen og færre til å betale husleie.

Voksne nyankomne flyktninger skal som en hovedregel være i inntektsgivende arbeid innen 2 år etter gjennomført kvalifisering via introduksjonsprogrammet.

Arbeidsmarkedet er ikke stort i Leka. Blir flyktningene boende, men finner seg ikke arbeid, vil muligens 2 til 6 personer få behov for sosialhjelp fra 2019.

Det er ikke medtatt uforutsette kostnader eller andre økte kostnader som eksempelvis behov for økte helsetjenester eller tjenester knyttet til NAV.

Dette gir en usikker finansieringsplan framover.

Planen viser til 2 nye i 2016 og 4 nye i 2017.

år	antall	Innb.- tilskudd	Integrer.- tilskudd	Oppl.- Tilskudd + grunntilsk.	Koord.- tjenesten	Intro- ordning	Under- visning	Balanse
2016	11	-----	2.574.000	175.450	800.500	1.278.250	490.500	180.200
2017 eks	10	450.450	2.420.000	495.550 575.000	823.100	2.016.000 +	1.072.500	
2017 nye	4	-----	936.000	63.800		336.000		556.400
2018 eks	15	720.720	2.800.000	319.000	823.100	2.688.000	1.072.500	679.675
2018 nye	?	-----						
2019 eks	10	450.450	1.145.800	63.800	823.100	536.250	1.753.050	-93.000
2019 nye	?							

Vårhalvåret 2018 - etter 2 år med introduksjonsprogram - reiser 6 stykker?

Vurdering:

Leka kommunestyret vedtok følgende i PS 48/16 Mottak av flyktninger 2017-ny behandling:

Leka kommune fortsetter prosessen med bosetting av nye flyktninger i 2017.

Saken legges fram for kommunestyret til endelig behandling i august.

Prosess med planlegging / kostnadsberegning på bygging av boliger starter umiddelbart og samordnes med pågående prosess med bygging av omsorgsboliger.

IMDI er usikker på behovet framover og om Leka kommune vil bli forespurt om bosetting av flere flyktninger. Dette blir klart i løpet av september måned.

I flyktningeboligen er det plass til 12 personer – 3 stk i hver leilighet.

Det er ledig plass til 2 nye flyktninger – 1 mann og 1 kvinne – fra Eritrea.

Skal det tas imot flere flyktninger utover disse, må det bygges nye boliger – boenheter.

Skal det gjøres avtale med Bolig- og Eiendomsutvikling AS om ny tilsvarende bolig, må kommunen gjøre avtale før 1. september. Dette blir vanskelig når IMDI ikke kan garantere pr i dag at Leka kommune vil bli anmodet om å bosette ti nye flyktninger

Leka kommune bør være noe avventende til IMDI, men planlegger for bygging av noen enheter – 2 soverom - som kan kombineres både mot utleie og bolig til flyktninger.

Byggekostnadene vil bli omtrent like stor som med leie av bolig, men kan brukes mer fleksibelt.

Konklusjon / tilråding:

I hht innstilling.

Leka, 08.08.16

Bjørn Arne Laugen
Konst. rådmann