



Utvalg: **Kommunestyret**
Møtested: Kommunestyresalen
Dato: 28.02.2019
Tidspunkt: 10:30

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 951 09 887. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Leka, 22.02.2019

Per Helge Johansen
ordfører

Solveig Slyngstad
rådmann

Saksliste

Utvalgs- Saksnr	Innhold	Lukket	Arkiv- saksnr
PS 8/19	Høringsuttalelse til planprogram - Regional plan for arealbruk - differensiert og bærekraftig arealpolitikk i Trøndelag		2019/25
PS 9/19	Leka Idrettslag - søknad om å få henge opp reklameplakater i svømmehallen		2012/21
Referatsaker:			
RS 1/19	16/86-søknad om utslippstillatelse tett tank gnr 16 bnr 86 Våttvika serviceanlegg.		2015/290
RS 2/19	Tildeling av hybel januar 2019	X	2019/8
RS 3/19	Søknad om startlån	X	2018/286
RS 4/19	Tildeling av bolig Frøvikveien 7, gnr 17 bnr 10	X	2018/189
RS 5/19	Innvilget permisjon fra PLO for midlertidig økt stilling som legesekretær.		2013/343
RS 6/19	14/1-Søknad om byggetillatelse ett trinn - basestasjon på Stonghaugen gnr 14 bnr 1		2010/31
RS 7/19	Søknad om reduksjon av kommunale avgifter gnr 2 bnr 38 Solveig Hanssen		2019/6
RS 8/19	Søknad om reduksjon av kommunale avgifter gnr 15 bnr 101, Inger Lise Albertsen		2019/6
RS 9/19	Søknad om reduksjon av kommunale avgifter for bolig gnr 3 bnr 23		2019/6

Orienteringssaker:

1. Mobildekning og bredbåndsutbygging, status og framdrift.
2. Budsjettarbeidet
3. Klarering for asfaltering.
4. Skei havneområde. Planmøte.
5. Bokutgivelse om Leka. Erstatte for ordfører i det videre arbeidet.
6. Rehabilitering av 2-mannsbolig, framdrift.
7. PLO, ny helse- og omsorgsleder starter opp i mars.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Kommunestyret	8/19	28.02.2019

Høringsuttalelse til planprogram - Regional plan for arealbruk - differensiert og bærekraftig arealpolitikk i Trøndelag

Rådmannens forslag til vedtak

Leka kommunestyre stiller seg bak høringsuttalelsen i Namdal regionråd 12.02.2019 vedrørende planprogrammet for regional plan for arealbruk i Trøndelag.

Kommunestyret har i tillegg følgende innspill til planprogrammet:

Utvikling av kystsonen med tilhørende fokus på utnyttelse av havrommet bør være et eget hovedkapittel. Dette sett i lys av de nasjonale forventningene om fortsatt vekst i oppdrettsnæringa og det betydelige verdiskapingspotensialet som den har.

Hjemmel for vedtak

Saksopplysninger

Bakgrunn

Trøndelag fylkeskommune har i medhold til plan- og bygningslovens §4-1 utarbeidet et utkast til planprogram som grunnlag for planarbeidet med regional plan for arealbruken i Trøndelag.

Målet med planarbeidet er å tilrettelegge for en framtidsretta, effektiv og samordna arealutvikling for hele Trøndelag. Regional plan for arealbruk skal være en overordnet og samlende plan som gir forutsigbarhet og langsiktighet i arealforvaltningen i Trøndelag.

Regional plan for bærekraftig arealpolitikk skal avveie og omsette nasjonale målsettinger og retningslinjer til gode helhetsløsninger. Mål for en bærekraftig og differensiert arealpolitikk, med tilhørende strategier, vil stå sentralt i planarbeidet.

De regionalpolitiske retningslinjene skal være tydelige og bli et styringsverktøy både for kommunene og regionale myndigheter. Retningslinjene skal operasjonalisere mål og strategier for arealbruken i Trøndelag, både gjennom enkeltsaksbehandling, men særlig ved rullering av kommuneplanens arealdel.

Som en del av regional plan skal det samtidig utarbeides et handlingsprogram for gjennomføring av planen, med tiltak, avtaler, økonomiske forpliktelser, tydelig ansvarsfordeling og tidshorisont på oppgavene.

Innhold

Temaområder – planen er foreslått delt i to hovedkapitler:

- ☐ By- og stedsutvikling – attraktive byer og livskraftige distrikt i Trøndelag.
- ☐ Næringsutvikling – i et bærekraftig Trøndelag.

Et sentralt retningsmål fra Trøndelagsplanen 2019-2030 er at Trøndelag skal ha en bærekraftig areal- og transportstruktur, noe som innebærer at:

- Areal- og transportplanlegging samordnes på tvers av kommunegrensene.
- Vi har funksjonelle bo- og arbeidsmarkedsregioner i hele Trøndelag.
- Vår arealbruk følger opp klimamål og ønsket samfunnsutvikling.

Et annet retningsmål i Trøndelagsplanen er at Trøndelag skal ha en bærekraftig produksjon av mat og bioråstoff, dvs.:

- Produksjon av ren og trygg mat er i god vekst.
- Sysselsetting og verdiskaping basert på naturressurser er økende.
- Trøndelag har videreutviklet verdikjedene innen blå og grønn sektor.

Kystsoneplanlegging: Her vises til den pågående interkommunale planprosessen for kommunene Vikna, Leka, Nærøy, Høylandet, Nye Namsos, Flatanger, Osen, Roan, Åfjord og Bjugn. Fylkeskommunen vil ikke selv initiere en egen regional plan for sjøarealene.

Differensiert forvaltning av strandsonen: Det slås fast at ressursene i kystsonen får stadig større betydning for næringsaktivitet og verdiskaping. Viktige interesser å veie opp mot hverandre er oppdrett, tradisjonelt fiske, turisme, fritids- og rekreasjonsbruk og

vindkraftutbygging. De statlige planretningslinjene for differensiert forvaltning av strandsonen tydeliggjør nasjonal arealpolitikk med en geografisk differensiering i 100-metersbeltet langs sjøen og vernet skal være strengere i områder med sterk konkurranse om strandsonen.

Differensiering: I kommuner med mindre arealpress gis større rom for å vurdere utbygging gjennom kommunale planer, spesielt til næringsutvikling, som for eksempel sjørettede reiselivsanlegg.

Kommunal involvering

Det trekkes fram at kommunene har en sentral plass i planprosessen og at de vil bli involvert på to nivå gjennom:

- ☐ Regionvise møter med kommunenes politiske ledelse med fokus på de overordnede målene og strategiene for utviklinga av Trøndelag.
- ☐ Faglige møter/drøftinger med kommunens administrasjon.

Namdal regionråd

Regionrådet behandlet planprogrammet (PS 1/19) 12.02.2019. Vedtaket var enstemmig:

1. Namdal regionråd slutter seg til formål, utfordringsbilde, utviklingsbeskrivelser for byer/tettsteder og næringsutvikling i planprogrammet for regional plan for arealbruk i Trøndelag.
2. Namdal regionråd mener det er viktig med en regional plan for arealbruk som åpner for differensiering mellom områder, for eksempel i by-/tettstedsutvikling og forvaltning av strandsonen.
3. Namdal regionråd er tilfreds med at det legges opp til en tydelig strategi for jordvern.
4. Namdal regionråd ønsker en tydelig og forutsigbar regional plan for arealbruk som kan forenkle kommunal planlegging, redusere konflikt- og interessemotsetninger og redusere graden av innsigelser når planene er i samsvar med premissene som fastsettes i den regionale arealplanen.
5. Namdal regionråd forutsetter respekt for det lokale selvstyret og aksept for de vedtak som blir fattet i kommunene.
6. Under «Behov for kunnskapsgrunnlag» side 19 i planprogrammet beskriver planprogrammet at det er aktuelt å lage framtidsscenarioer i ulike regioner. Det presiseres at dette ikke må begrenses til Trondheim og Innherred, men gjelde alle regioner i Trøndelag.
7. Til figuren «Næringsutvikling» side 11 påpeker Namdal regionråd at utmarks- og opplevelsesnæringer, landbruk og havbruk er viktige næringer, som ikke tydelig framgår av noen av punktene.

Fylkeskommunens behandling

Fylkestinget er regional planmyndighet og skal fastsette endelig planprogram og vedta endelig plan, mens fylkesutvalget har innstillingsmyndigheten.

Planprogrammet vil bli vedtatt april/mai 2019 og endelig planvedtak vil foreligge i desember 2020.

Vurdering

Leka kommune stiller seg bak uttalelsen fra Namdal regionråd vedrørende planprogrammet for arealbruk i Trøndelag.

Leka kommune er videre positiv til at det i planprogrammet signaliseres at kommunene har til dels svært ulikt utgangspunkt, når det gjelder samfunnsutvikling med tilhørende arealutfordringer. Det må derfor være et vesentlig mål at planen løfter fram en differensiert og bærekraftig areal-politikk. Differensiert forvaltning av strandsonen er noe både Nærøy og Leka kommune vektlegger blir praktisert slik det er ment. Kommunene er best skikket til å veie viktige interesser opp mot hverandre slik som oppdrett, tradisjonelt fiske, turisme, fritids- og rekreasjonsbruk og vindkraftutbygging. Det forutsettes imidlertid at det i bunn foreligger et godt datagrunnlag basert på fakta. Dette må være et nasjonalt/regionalt ansvar å framskaffe.

Regjeringen har målsetning om femdobling av produksjonen i marine næringer innen 2050. Det er da viktig å stille seg spørsmålet om hvilket kunnskaps- og planleggingsverktøy som må til for en effektiv og bærekraftig utvikling av kysten? Tverrfaglig tilnærming i form av dialog mellom alle offentlige forvaltningsnivå, næringsliv, forskningsmiljø og politisk ledelse er nødvendig for å nå målsetningene og løse utfordringene i havrommet. Tilstrekkelig kunnskap om dybder, undervannstopografi og marin natur er avgjørende for å ta de viktige og riktige valgene om bruken av sjøarealene.

Rådmannen synes dermed det er passivt at ikke fylkeskommunen vil initiere en egen regional plan for sjøarealene. Det blir for enkelt å henvise til det interkommunale planarbeidet knyttet til kystsonen. Manglende kunnskap og ressurser til kartlegging og systematisering av tilgjengelige data knyttet til sjøarealene, er en utfordring når det kommer til utnyttelse av havrommet. Fylkeskommunen må ta et overordnet ansvar for å framskaffe de data det er behov for og å systematisere de data som foreligger. Dette gjelder bl.a. i forbindelse med utarbeidelsen av gode marine grunnkart. Slik rådmannen ser det, vil dette bli lettere å få gjennomført dersom fylkeskommunen satte seg i førersetet for å få til en regional plan for kystsonen i Trøndelag. De interkommunale planene vil da kunne fungere som et supplement til dette arbeidet.

Et annet område som trekkes fram er jordvern. Fylkesutvalget har vedtatt at jordvern skal være en tydelig del av regional plan for arealbruken i Trøndelag. Rådmannen har forståelse for at samfunnet har behov for å ta vare på en begrenset ressurs som det dyrkajorda er. Det må imidlertid foretas en differensiert tilnærming også til dette temaet. Små, vasstrukne jorder med dårlig arrondering kan ikke gis samme vekt som utbygging på større sammenhengende jorder av god kvalitet.

Konklusjon/tilråding

I hht innstillingen.

Solveig Slyngstad
rådmann

Melding om vedtak sendes:



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Kommunestyret	9/19	28.02.2019

Leka Idrettslag - søknad om å henge opp reklameplakater i svømmehallen.

Rådmannens forslag til vedtak

- Leka kommune ønsker i utgangspunktet ikke å åpne opp for reklame i svømmehallen som er synlig i skoletiden. Dette i hht § 9-6 Om reklame i skolen og brudd på opplæringsloven.
- Imidlertid kan det åpnes for reklame ved enkeltarrangement der reklame enkelt kan rulles ut og pakkes sammen umiddelbart etter arrangementet.
- Idrettslaget oppfordres dessuten til å nytte eget klubbhus, drakter, bager ol for anskaffelse av sponsorer.

Hjemmel for vedtak

Delegasjonsreglementets kap. 1.

Bakgrunn for saken

Leka IL organiserer mange aktiviteter for alle i alle aldre. Fysisk aktivitet er målet. Et av områdene det har vært stor utvikling i er svømmegruppa. Svømmegruppa har tilbud til store og små fra svømmeopplæring til konkurransesvømmere. De beste svømmerne deltar på svømmestevner og treningsleirer. Dette foregår i helger og strekker seg fra Kristiansund i sør til Mo i Rana i nord.

Sponsorgruppa henter inn sponsormidler som inntektskilde. Leka idrettslag søker Leka kommune om tillatelse til å henge opp reklameplakater i svømmehallen. Leka kommune vurderer det dit hen at man ikke benytter svømmehallen til montering av reklame. Alternativt kan man rulle ut reklame som samles inn i etterkant av arrangementene.

Vurdering

Svømmehallen blir benyttet i skoletiden og det henvises til bestemmelser i opplæringsloven.

§ 9-6 Om reklame i skolen.

Skoleeigaren skal sørge for at elevane ikkje blir utsette for reklame som er eigna til å skape kommersielt press, eller som i stor grad kan påverke holdningar, åtferd og verdiar, mellom anna på skolens område, i lærebøker og andre læremiddel som blir nytta i opplæringa. Departementet kan gi nærmare forskrifter.

Idrettslaget kan dessuten bruke eget klubbhus, drakter, bager ol. dersom sponsorer benyttes som inntektskilde. Det tillates med andre ord ikke reklame i svømmehallen som monteres på permanent basis. Spørsmål om montering av reklame i svømmehallen har også et estetisk og teknisk spørsmål i fht drift, renhold og vedlikehold. Etter en helhetsvurdering anbefales ikke fastmontert reklame i svømmehallen.

Konklusjon / tilråding

I hht vedtak.

Solveig Slyngstad
rådmann

Melding om vedtak sendes:
Leka IL v/ Kjell Arve Sønnesyn
Saksbehandler
Teknisk avdeling v/ Annette T. Pettersen og formann Leif Pettersen

Referatsak



Leka kommune
Leknesveien 67
7994 LEKA

Dato
20.12.2018

Deres ref.

Vår ref. / Arkivkode
2015/290-0 / L30

Saksbehandler / tlf.
Annette T. Pettersen / 468 81 079

Hjemmel: Delegasjonsreglementets kap. 5 § 2 pkt. 9, PBL, Forskrift til PBL, NML § 8-12

Saksnr: 45/18

16/86-søknad om utslippstillatelse tett tank gnr 16 bnr 86 Våttvika serviceanlegg.

Viser til søknad om utslippstillatelse til serviceanlegg gnr 16 bnr 86, Våttvika.

Saksopplysning

I f-sak 23/18 ble det gitt dispensasjon til tiltaket. Det ble i sak 34/18 gitt tillatelse til bygging av serviceanlegg.

Det er søkt om utslipp for serviceanlegg i Våttvika i tilknytning til Skeisnesset kultursti. Tanken er tett av typen Vera levert av Vera Tank AS. Tanken er på 3 kubikk.

Naboer har samtykket til tiltaket.

Det er gitt byggetillatelse i sak 8/18. Dette gjennomføres i egen regi.

Vurdering

Tiltaket innenfor prosjektering og utførsel av sanitæranlegg faller innenfor tiltaksklasse 2. Dette gjennomføres i egen regi.

Kommunen har med hjemmel i forskrift om utslipp fra mindre avløpsanlegg av 2004, k-sak 33/04, vedtatt egne retningslinjer om utslipp fra mindre avløpsanlegg.

Tiltaket vil ikke komme i konflikt med prinsippene i NML § 8-12. Det er gjort søk i naturdatabasen for sensitive arter unntatt offentlighet. Jfr §8 i NML vil tiltaket ikke komme i konflikt med dette.

Konklusjon

Med bakgrunn i dette gjøres følgende vedtak:

I h.h.t delegasjonsreglementet kap. 5 § 12 og forurensningsforskriften kap. 12 og lokal retningslinjer til forskrift om utslipp fra mindre avløpsanlegg k-sak 33/04, gis det utslippstillatelse for tett tanke gnr 16 bnr 86.

Postadresse:	Telefon:	Telefaks:	Kto.nr	Org.nr.
Leknesveien 67	74 38 70 00	74 38 70 10	4468 09 04690	944 484 574
7994 Leka	E-post: post@leka.kommune.no		Hjemmeside: www.leka.kommune.no	

Dersom tiltakene ikke er gjennomført innen tre år etter at samtykket til tiltaket er gitt, faller samtykket bort.

Klageadgang:

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefrist er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som du vil anføre for klagen. Dato for mottak av denne meldingen bes oppgitt.

Med hilsen

Solveig Slyngstad
rådmann

Annette T. Pettersen
konsulent

Kopi til:

Bernt Erik Thorvik	Våttvikveien 1	7994	LEKA
Per Otto Furre	Skeisveien 30	7994	LEKA
Vidar Furre	Skeisveien 7	7994	LEKA



Dato
18.01.2019

Deres ref.

Vår ref. / Arkivkode
2013/343-0 / 411

Saksbehandler / tlf.
Kirsti Hoff / 979 60 687

Hjemmel: Delegasjonsreglementet kap V§ 3

Saksnr: 4/19

Innvilget permisjon fra PLO for midlertidig økt stilling som legesekretær.

Saksopplysning

Torill Grande søker om permisjon fra deler av sin stilling som hjelpepleier, for midlertidig jobbe i 50 % stilling som legesekretær.

Vurdering

Ordningen med midlertidig økt legesekretærhjemmel er vedtatt i K-sak 55/18.

Konklusjon

Med bakgrunn i dette gjøres følgende vedtak:

Torill Grande innvilges permisjon som omsøkt; 10 % permisjon fra stilling i PLO i perioden 1.1. – 30.4.2019.

Med hilsen

Kirsti Hoff
Personalkonsulent

Klageadgang:

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefrist er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som du vil anføre for klagen. Dato for mottak av denne meldingen bes oppgitt.

Postadresse:	Telefon:	Telefaks:	Kto.nr	Org.nr.
Leknesveien 67	74 38 70 00	74 38 70 10	4468 09 04690	944 484 574
7994 Leka	E-post: post@leka.kommune.no		Hjemmeside: www.leka.kommune.no	



Pro Invenia AS
Vallendorfgaten 9
5012 BERGEN

Dato
05.02.2019

Deres ref.

Vår ref. / Arkivkode
2010/31-0 / N64

Saksbehandler / tlf.
Annette T. Pettersen / 468 81 079

Hjemmel: Delegasjonsreglementet kap 5.§ 2 pkt.3, PBL, Forskrift til PBL, NML

Saksnr: 1/19

14/1-Søknad om byggetillatelse ett trinn - basestasjon på Stonghaugen gnr 14 bnr 1

Viser til søknad om dispensasjon fra arealplanen, formål reguleringsplan Rp 11 Nausthaugen 2 til plassering av basestasjon for telekommunikasjon i forbindelse med mobildekningsutbygging i kommunen, jf. k-sak 63/17. Det er søkt om tillatelse for tiltaket av Pro Invenia AS som ansvarlig søker.

Basestasjonen er på 8 kvm. Mast og hytte plasseres på plasstøpt fundament. Kraftlag med konsesjon i området håndterer strøm og strømfremføring. Ansvarlig søker melder inn masten som luftfartshinder når godkjenning foreligger.

Grunneier har gitt tillatelse til tiltaket.

Det var kommentarer fra en av naboene ang utbyggingen som Pro Invenia AS besvarte. Utover dette var det ingen øvrige merknader til tiltaket fra naboer/gjenboere.

Trøndelag fylkeskommune har gitt klarsignal til plassering av basestasjon i angitt område.

I gjeldende arealplan ligger tiltaket innenfor området RP 11 Nausthaugen 2 og tiltaket krever dispensasjon.

Dispensasjon kan gis når fordelene er større enn ulempene iht. PBL § 19-2.

Det er søkt om følgende ansvarsrett:

SØK, hele tiltaket

PRO, bygning, anlegg, konstruksjon, tekniske installasjoner

PRO og UTF av plasstøpt betongfundament og oppføring av mast i ferdig seksjoner,

samt utstyrshytte

Pro Invenia AS

Pro Invenia AS

Eltel Networks AS

Prosjektet skal utføres etter gjennomføringsplan utarbeidet av Pro Invenia AS.

Samsvarserklæring overleveres når arbeidet er sluttført.

Postadresse:	Telefon:	Telefaks:	Kto.nr	Org.nr.
Leknesveien 67	74 38 70 00	74 38 70 10	4468 09 04690	944 484 574
7994 Leka	E-post: post@leka.kommune.no		Hjemmeside: www.leka.kommune.no	

Vurdering

Pro Invenia AS og Eltel Networks AS har sentral godkjenning og vi er ikke kjent med at det er kommet noen klager.

Det anbefales at søkerne godkjennes som ansvarlige for de fagområder det er søkt om og vurderes etter PBL Kap. 20-23.

Tiltaket er i tråd med kommunens planer om utbygging av mobildekningen. Plassering av basestasjonen skjer i regulert område RP 11 Nausthaugen 2 i kommuneplanens arealdel.

Fordelen til å gi dispensasjon er klart større en ulempen, da dette er av stor samfunnsmessig interesse å få bygget ut mobildekningen i kommunen.

Plassering av basestasjon kommer ikke i konflikt med kulturminneloven.

I følge Artsdatabanken er det ingen kjente funn i området. Naturdatabasen er sjekket for sensitive arter unntatt offentlighet og jfr. § 8 i NML vil ikke tiltaket komme i konflikt med dette.

Konklusjon

Med bakgrunn i dette gjøres følgende vedtak: Iht. delegasjonsreglementet kap. 5.§ 2 pkt. 3 og PBL § 19-2 gis det dispensasjon til oppføring av basestasjon for mobildekning gnr 14 bnr 1. Det gis tillatelse iht. PBL § 20-1.

Iht. PBL kap. 22 og 23 godkjennes disse som ansvarlige:

Pro Invenia AS som ansvarlig SØK for tiltaket, samt PRO, bygning, anlegg, konstruksjon og tekniske installasjoner

Eltel Networks AS som ansvarlig PRO og UTF av plasstøpt betongfundament og oppføring av mast i ferdig seksjoner og utstyrshytte

Dersom tiltaket ikke er gjennomført innen tre år etter at samtykke er gitt, faller samtykket bort.

Det gis melding til kommunen når tiltaket er ferdig.

Gebyrer og avgifter.

Bygningsgebyr i h.h.t. regulativ	kr 840,-
Godkjenning av SØK for hele tiltaket	kr 525,-
Godkjenning av PRO bygning, anlegg, konstruksjon, tekniske installasjoner	kr 525,-
Godkjenning av PRO og UTF plasstøpt betongfundament og oppføring av mast i ferdig seksjoner, samt utstyrshytte	kr 525,-
Dispensasjon	kr 2100,-

Faktura ettersendes

Klageadgang:

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefrist er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som du vil anføre for klagen. Dato for mottak av denne meldingen bes oppgitt.

Med hilsen

Solveig Slyngstad
Rådmann

Annette T. Pettersen
konsulent

Kopi sendes:

Atle Thyg Nilsen, Skråfjordsveien 548, 7170 Åfjord
Inger Kvaløy, Kvaløyveien 99, 7994 Leka
Bjarne Kvaløy og Ann Karin Westgård, Ormøyveien 4, 8909 Brønnøysund
Allis Laumann, Bunes Alle 21, 8906 Brønnøysund
Solbjørg Helmersen, Ekornvegen 9, 7970 Kolvereid
Liv Jørgensen, Høgåsveien 5, 8904 Brønnøysund
Kirsti Kvalø, OT Olsens gate 13, 8657 Mosjøen
Trond Norum og Gunn Heidi Kvaløy, Sommervegen 12, 7604 Levanger
Karen Marie Kvaløy, Tokerudberget 9, 0986 Oslo
Kåre Kvaløy, Bestefarvika 10, 7940 Ottersøy
Hugo Nordseth og Ragnhild Kvalø, Bruåsvegen 3, 7718 Steinkjer
Ellen M. Tangen Kowalk, Sørnesveien 17, 8909 Brønnøysund
Tommy Kowalk, Voielia 17, 4623 Kristiansand
Håkan Cederlund, Hagestad Sandhammarvægen 181-10, 271 77 Løderup, Sverige



Solveig Hanssen
hhgutvik@hotmail.com

Dato
24.01.2019

Deres ref.

Vår ref. / Arkivkode
2019/6-0 / 231

Saksbehandler / tlf.
Annette T. Pettersen / 468 81 079

Hjemmel: Delegasjonsreglementet kap. 5 §1a

Saksnr: 1/19

Søknad om reduksjon av kommunale avgifter gnr 2 bnr 38 Solveig Hanssen

Viser til Deres søknad om reduksjon av kommunale avgifter for bolig gnr 2 bnr 38, bygningsnummer 186908309.

Saksopplysning

Leka kommune vedtok i k-sak 67/07 retningslinjer for fritak av kommunale avgifter. Vedtaket er fattet jfr. nevnte retningslinjer. I k-sak 71/17 ble det innført feiegebyr for fritidsboliger.

Vedrørende fritak/reduksjon for renovasjon, må dette søkes MNA direkte på fritaksskjema. Dette gjøres på deres nettside: www.mna.no under fanen abonnement.

Vurdering

Med bakgrunn i informasjon i søknaden, blir kommunale avgifter som følgende:

Feiing: Som fritidsbolig

Kloakk: Som fritidsbolig.

Nevnte avgiftsreduksjoner **medfører ikke** at boligen er omdisponert til fritidsbolig i medhold av lov. Søkere pliktig til å melde eventuelle endringer i anledning saken.

Nåværende faktura med forfall 15.02.2019 krediteres og ny faktura blir utsendt. Dette gjelder kun for feiing og kloakk.

Konklusjon

Med bakgrunn i dette gjøres følgende vedtak: **Iht. delegasjonsreglementet kap. 5 §1a blir satsene for tekniske avgifter satt til satser for fritidsbolig fra 01.02.2019.**

Postadresse:	Telefon:	Telefaks:	Kto.nr	Org.nr.
Leknesveien 67	74 38 70 00	74 38 70 10	4468 09 04690	944 484 574
7994 Leka	E-post: post@leka.kommune.no		Hjemmeside: www.leka.kommune.no	

Klageadgang:

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefrist er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som du vil anføre for klagen. Dato for mottak av denne meldingen bes oppgitt.

Med hilsen

Annette T. Pettersen
konsulent



Albertsen, Inger Lise
inger.albertsen@brreg.no

Dato
25.01.2019

Deres ref.

Vår ref. / Arkivkode
2019/6-6 / 231

Saksbehandler / tlf.
Annette T. Pettersen / 468 81 079

Hjemmel: Delegasjonsreglementet kap. 5 §1a

Saksnr: 2/19

Søknad om reduksjon av kommunale avgifter gnr 15 bnr 101, Inger Lise Albertsen

Viser til Deres søknad om reduksjon av kommunale avgifter for bolig gnr 15 bnr 101, bygningsnummer 10996708.

Saksopplysning

Leka kommune vedtok i k-sak 67/07 retningslinjer for fritak av kommunale avgifter. Vedtaket er fattet jfr. nevnte retningslinjer. I k-sak 71/17 ble det innført feiegebyr for fritidsboliger.

Vedrørende fritak/reduksjon for renovasjon, må dette søkes MNA direkte på fritaksskjema. Dette gjøres på deres nettside: www.mna.no under fanen abonnement.

Vurdering

Med bakgrunn i informasjon i søknaden, blir kommunale avgifter som følgende:

Feiing: Som fritidsbolig

Kloakk: Som fritidsbolig.

Nevnte avgiftsreduksjoner **medfører ikke** at boligen er omdisponert til fritidsbolig i medhold av lov. Søkere pliktig til å melde eventuelle endringer i anledning saken.

Nåværende faktura med forfall 15.02.2019 krediteres og ny faktura blir utsendt. Dette gjelder kun for feiing og kloakk. Eventuell reduksjon i renovasjon kommer på neste termin.

Konklusjon

Med bakgrunn i dette gjøres følgende vedtak: Iht. delegasjonsreglementet kap. 5 §1a blir **satsene for tekniske avgifter satt til satser for fritidsbolig fra 01.02.2019.**

Postadresse:	Telefon:	Telefaks:	Kto.nr	Org.nr.
Leknesveien 67	74 38 70 00	74 38 70 10	4468 09 04690	944 484 574
7994 Leka	E-post: post@leka.kommune.no		Hjemmeside: www.leka.kommune.no	

Klageadgang:

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefrist er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som du vil anføre for klagen. Dato for mottak av denne meldingen bes oppgitt.

Med hilsen

Annette T. Pettersen
konsulent



Audun Buvik
audunbuvik55@gmail.com

Dato
08.02.2019

Deres ref.

Vår ref. / Arkivkode
2019/6-0 / 231

Saksbehandler / tlf.
Annette T. Pettersen / 468 81 079

Hjemmel: Delegasjonsreglementet kap. 5 §1a

Saksnr: 3/19

Søknad om reduksjon av kommunale avgifter for bolig gnr 3 bnr 23

Viser til Deres søknad om reduksjon av kommunale avgifter for bolig gnr 3 bnr 23, bygningsnummer 186909658.

Saksopplysning

Leka kommune vedtok i k-sak 67/07 retningslinjer for fritak av kommunale avgifter. Vedtaket er fattet jfr. nevnte retningslinjer. I k-sak 71/17 ble det innført feiegebyr for fritidsboliger.

Vedrørende fritak/reduksjon for renovasjon, må dette søkes MNA direkte på fritaksskjema. Dette gjøres på deres nettside: www.mna.no under fanen abonnement.

Vurdering

Jf. retningslinjer kan det ikke gis fritak for kloakkavgift. Da må avløp og vann plomberes. Iht. sentrale forskrifter for feiing kan fritak for feiing ikke gis, unntaket er hvis ildstedet skilles fra skorstein og hullet mures igjen.

Med bakgrunn i informasjon i søknaden, blir kommunale avgifter som følgende:

Feiing: Som fritidsbolig

Kloakk: Som fritidsbolig.

Nevnte avgiftsreduksjoner **medfører ikke** at boligen er omdisponert til fritidsbolig i medhold av lov. Søkere pliktig til å melde eventuelle endringer i anledning saken.

Nåværende faktura med forfall 15.02.2019 krediteres og ny faktura blir utsendt. Dette gjelder kun for feiing og kloakk.

Konklusjon

Med bakgrunn i dette gjøres følgende vedtak:

Iht. delegasjonsreglementet kap. 5 §1a blir satsene for tekniske avgifter satt til satser for fritidsbolig fra 01.03.2019.

Postadresse:	Telefon:	Telefaks:	Kto.nr	Org.nr.
Leknesveien 67 7994 Leka	74 38 70 00 E-post: post@leka.kommune.no	74 38 70 10	4468 09 04690 Hjemmeside: www.leka.kommune.no	944 484 574

Klageadgang:

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefrist er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som du vil anføre for klagen. Dato for mottak av denne meldingen bes oppgitt.

Med hilsen

Annette T. Pettersen
konsulent