



Leka kommune

Krav til plandata - Kravspesifikasjon for Leka kommune - jfr. K-sak 21/2010

Krav til digitale plandata ved innsending av planforslag

Digitalt plankart

Med hjemmel i forskrift til plan- og bygningsloven (kart- og planforskriften) §§6 og 7 krever kommunen at alle forslag til reguleringsplaner, inkl. områdeplan og detaljering, konstrueres og leveres på digital form før planforslaget tas opp til 1. gangs behandling. Av hensyn til kvalitetskontrollen legges alle planforslag inn i kommunenes GIS-system før de behandles. Fristen på 12 uker etter Plan- og bygningslovens §12-11 løper ikke før forslagsstiller har fremlagt et datasett som er korrekt i henhold til de nasjonale kravene.

Plankart til reguleringsplaner, inkl. områdeplaner og detaljplaner, skal utarbeides etter Miljøverndepartementets planveileder og kartforskriften, "Forskrift om kart, stedfestet informasjon, arealformål og kommunalt planregister". Vi presiserer at det nå er forskriftsfestet hvilke formål og hensynssoner planer kan inneholde, samt hvilke tegneregler planer skal presenteres med. Planfremstillingen skal følge SOSI standardens Plankapittel, for tiden sosi-versjon 4.1. Det skal kun anvendes kodeverdier, tekst, linjetyper og tykkelse som er angitt i spesifikasjon for Tegneregler. Kartforskriften gir liste over tillatte formålscoder og kodeverdier i hensynssoner etter ny PBL.

Miljøverndepartementets veiledere ligger under publikasjoner på nettsiden

<http://www.planlegging.no>.

SOSI-standard for plandata etter ny plan og bygningslov har følgende adresse;

http://www.statkart.no/standard/sosi/html_41/plan/Plan.htm

Kartgrunnlag

Planen skal være kartfestet i samme koordinatsystem som de utleverte grunnkartene i EUREF89, UTM-sone 32.

Konstruksjon

Planen skal konstrueres etter geometriske prinsipper. Vegkant skal være parallelle med senterlinje og kurver konstrueres med radius slik at overganger rettlinje kurve eller kurve/kontraturve er i tangeringspunktene. Veibredder og radier (faktiske konstruerte mål) skal legges inn som RpPåskrift.

Hvis Plangrensen sammenfaller med kommunegrensen skal avgrensningsslinje hentes fra forvaltningpolygon i Matrikkelen. Formålsgrense (RpArealformålGrense) skal sammenfalle med Plangrensen (RpGrense) i planens ytterkant. Dersom det er ment at formålsgrenser skal følge eksisterende eiendomsgrense eller formålsgrenser i en annen gjeldende plan, må også disse være sammenfallende.

Kjeder med flere linjestykker skal henge sammen. Ingen linjer av samme type (samme objekttype) skal ligge dobbelt. Formålsgrense mellom to formål skal kun være en linje. Dersom to linjer skal følge hverandre (for eksempel formålsgrense og hensynssonegrense) skal den ene linjen være en kopi av den andre.

Ved regulering i flere vertikale nivåer skal alle plannivåer leveres på separate filer.

Den digitale planen skal bare inneholde geometri kodet etter sosi-Plankapittel. Annen informasjon skal vedlegges planen som illustrasjon.

Dersom det er ønskelig å vise flere detaljer enn det som er juridisk bindende må det lages en/flere illustrasjonsplan(er) i tillegg til plankartet. Det stilles ingen krav til utforming av illustrasjonsplaner, men man må følge SOSI-plankapittel for koding av planflaten. SOSI-Plankapittel har et eget kapittel om koding av illustrasjonsplaner.

Dataformat og versjon

Planer skal leveres på SOSI-format i henhold til SOSI-versjon 4.1

SOSI-kontroll skal kjøres på sosifila, og rapport fra SOSI-kontroll legges ved leveransen. Programvare for sosi-kontroll ligger fritt tilgjengelig på Statens kartverks hjemmesider: <http://www.statkart.no/IPS/?module=Articles;action=ArticleFolder.publicOpenFolder;ID=1918>

Eventuelle avvik fra SOSI-standarden må spesifiseres og begrunnes.

Leveranse

I leveransen skal følgende inngå;

- SOSI-fil (er) på versjon 4.1. Den juridiske planen kan leveres som ei stor fil, eller med fila spittet i 1) formålsflater, 2) Hensynssoner 3) BestemmelseOmråde, 4) Samferdsel linjer/punkt, 5) Juridiske linjer/punkt, 6) Infrastrukturelinjer 7) Påskrift.
- SOSI-kontroll rapport.
- Plott av planen med tilhørende tegnforklaring eller tilsvarende på PDF-fil.
- Utfylt vedlagt skjema for leveranse av plandata
 - Kontaktperson som kjenner til de digitale plandata som leveres
 - Datagrunnlag som er benyttet for konstruksjon av planforslag (leverandør, format, uttaksdato – grunnlagsdata for produksjon av digitale grunnkart, skal ha uttaksdato ikke eldre enn 6. mnd, regnet fra dato for innsendelse av endelig planforslag).
 - Koordinatsystem og enhet som de digitale dataene er etablert i.
 - Programvare som er benyttet for fremstilling og/eller eksport til SOSI-format
- Eventuell dokumentasjon for utført ajourføring av kartgrunnlaget med aktuelle FKB-data (basis geodata) i SOSI-format versjon 4.0x

Egenskaper på geometrien i sosifila

Følgende egenskaper kreves utfylt som egenskaper på geometrien:

Objekttype	Påkrevde egenskaper
Flater	
	RpOmråde
	RpArealformålOmråde
	RpSikringSone
	RpStøySone
	RpFareSone
	RpInfrastrukturSone
	RpGjennomføringSone
	RpAngittHensynSone
	RpBåndleggingSone
	RpDetaljeringSone
	RpBestemmelseOmråde
Kurver/BueP/SirkelP	
	RpGrense
	RpArealformålGrense
	RpSikringGrense
	RpStøyGrense
	RpFareGrense
	RpInfrastrukturGrense
	RpGjennomføringGrense
	RpAngittHensynGrense
	RpBåndleggingGrense
	RpDetaljeringGrense
	RpBestemmelseGrense
	RpRegulertHøyde
	RpJuridiskLinje/..RPJURLINJE
Punkt	
	RpJuridiskPunkt/..RPJURPUNKT
Tekst	
	Påskrift



LEKA KOMMUNE

SÆRUTSKRIFT

Saksgang:

Utvalg:	Møtedato:
KOMMUNESTYRET	15.03.10

Saknr. Tittel:

21/10 Krav til digitale plandata ved innsending av planforslag

Votering: Rådmannens forslag og planutvalgets innstilling enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Kravspesifikasjonen "Krav til digitale plandata ved innsending av planforslag" vedtas som foreslått.

Kravspesifikasjonen skal ivareta de forhold er nødvendig for å etablere et digitalt planregister i tråd med ny plan-og bygningslov samt kartforskrift.

Kravspesifikasjonen skal legges ut på kommunens nettside.

Kommunen skal så tidlig som mulig i planprosessen ved utarbeidelse av private planforslag, informere om/ henwise til kravspesifikasjonen.

Leka, 15.03.10

Beathe Mårvik
f.sk.sekr.

Utskrift sendt:

Teknisk etat, her
Jan Lian, Overhalla
Merkantil avdeling
Revisjon



LEKA KOMMUNE

Vår saksbehandler
Kristin Floa

SAKSFRAMLEGG

Dato:

Referanse

Unntatt
offentlighet:

Offentlighetslovens §
Kommunelovens §

Saksgang:

Utvalg	Møtedato
PLANUTVALG	02.03.10
KOMMUNESTYRE	15.03.10

Saknr. Tittel:

21/10 Krav til digitale plandata ved innsending av planforslag

Rådmannens forslag og planutvalgets innstilling til

VEDTAK:

Kravspesifikasjonen "Krav til digitale plandata ved innsending av planforslag" vedtas som foreslått.
Kravspesifikasjonen skal ivareta de forhold er nødvendig for å etablere et digitalt planregister i tråd med ny plan-og bygningslov samt kartforskrift.
Kravspesifikasjonen skal legges ut på kommunens nettside.
Kommunen skal så tidlig som mulig i planprosessen ved utarbeidelse av private planforslag, informere om/ henvise til kravspesifikasjonen.

LEKA KOMMUNE

Reidun Helmersen
Ass. rådmann

Vedlagte dokumenter:

Forslag til kravspesifikasjon for digitale plandata

Dokumenter i saken, ikke vedlagt:

Hjemmel for vedtak:

Plan- og bygningsloven §§ 2.1 og 2.2.
Kart- og planforskriften §§ 6 og 7

Saksopplysninger

Statens kartverk (avd. Steinkjer) har utarbeidet et forslag/mal til kravspesifikasjon til levering av digitale plandata for reguleringsplaner. Det vises her til lovgrunnlaget (Plan- og bygningsloven og Kart- og planforskriften)

Plan- og bygningsloven (2008)

(Lov om planlegging og byggesaksbehandling)
<http://www.lovdata.no/all/hl-20080627-071.html>

§ 2-1. Kart og stedfestet informasjon

Kommunen skal sørge for at det foreligger et oppdatert offentlig kartgrunnlag for de formål som omhandles i loven. Staten skal stille til rådighet nasjonale kartdata for alle kommuner. Statlige, regionale og kommunale organer skal legge stedfestet informasjon til rette slik at informasjonen er lett tilgjengelig for bruk i plan- og byggesaksbehandlingen. Kartgrunnlaget skal også kunne nyttes til andre offentlige og private formål.

Kommunen kan kreve at den som fremmer planforslag eller søknad om tiltak, utarbeider kart når dette er nødvendig for å ta stilling til forslaget eller søknaden. Kommunen kan innarbeide slike kart i det offentlige kartgrunnlaget. Kommunen kan kreve at planforslag, søknad og kart leveres i digital form.

Kongen kan bestemme at det skal iverksettes landsomfattende eller lokale prosjekter for å samle, kontrollere, revidere eller supplere plan- og byggesaksinformasjon og det offentlige kartgrunnlaget. Kongen kan pålegge offentlige organer å gi de opplysninger som er nødvendige for å gjennomføre prosjektet.

Departementet kan gi forskrift om kart og stedfestet informasjon.

I kraft 1 juli 2009, se § 34-1.

§ 2-2. Kommunalt planregister

Kommunene skal ha et planregister som gir opplysninger om gjeldende arealplaner og andre bestemmelser som fastlegger hvordan arealene skal utnyttes.

Departementet kan gi forskrift om kommunalt planregister, herunder bruk av elektronisk planregister.

I kraft 1 juli 2009, se § 34-1.

Kart- og planforskriften (2009)

(Forskrift om kart, stedfestet informasjon, arealformål og kommunalt planregister.)

<http://www.lovdatab.no/cgi-wift/ldles?doc=/sf/sf/sf-20090626-0861.html>

§ 5. Etablering og tilgang til det offentlige kartgrunnlaget

Kommunen skal i samarbeid med staten sørge for et oppdatert offentlig kartgrunnlag for kommunens areal ut til én nautisk mil utenfor grunnlinjene. Det offentlige kartgrunnlaget skal være egnet til å løse kommunens oppgaver etter plan- og bygningsloven samt andre offentlige og private formål.

Kommunen skal stille nødvendig utsnitt av det offentlige kartgrunnlaget til rådighet for alle som fremmer eller uttaler seg om en plan- eller byggesak.

Offentlig kartgrunnlag skal følge spesifikasjoner godkjent av Statens kartverk og være i henhold til gjeldende geodataplan for området. Kommunen kan i generelle bestemmelser til kommuneplanens arealdel fastsette hvilke nøyaktighets- og detaljeringsklasser kartgrunnlaget skal følge i de ulike deler av kommunen.

Det offentlige kartgrunnlaget skal være stedfestet med koordinater i det nasjonale geodetiske grunnlaget. Kommunen kan benytte lokalt geodetisk grunnlag for høydereferanser. Lokale høydegrunnlag skal være sikret med et tilstrekkelig antall fastmerker til å gjenskape grunnlaget i alle områder der det lokale grunnlaget gjelder.

§ 6. Krav om kartlegging

Kommunen kan kreve at den som fremmer planforslag, konsekvensutredning eller søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven, skal framskaffe geodata når dette er nødvendig for å ta stilling til forslaget. Slikt krav kan bare framsettes dersom det offentlige kartgrunnlaget ikke er nøyaktig eller detaljert nok til å kunne ta stilling til forslaget. Kommunen skal så tidlig som mulig informere om at slikt krav kan bli aktuelt og grunnen til dette.

Kommunen kan innarbeide mottatte geodata i det offentlige kartgrunnlaget. Dersom kommunen ikke selv innarbeider slike data i det offentlige kartgrunnlaget, skal den stille dem til rådighet for andre relevante offentlige organ i den grad det må antas å være anvendelig.

Kommunen skal gi opplysninger om endelig vedtatte formålsgrenser i arealplan med så stor nøyaktighet at forslagsstiller uten ytterligere undersøkelser kan legge informasjonen til grunn for sitt forslag.

0 Endret ved forskrift 14 des 2009 nr. 1539 (i kraft 1 jan 2010).

§ 7. Krav om å levere geodata og privat detaljreguleringsforslag i digital form

Kommunen kan kreve at den som fremmer privat forslag til detaljregulering skal levere planen i digital form. Kommunen skal så tidlig som mulig i planprosessen informere om at slikt krav kan bli aktuelt. Geodata som kommunen skal stille til rådighet for forslagsstiller, skal i så fall også foreligge i digital form.

Bestemmelsen i første ledd gjelder tilsvarende for konsekvensutredning eller søknad, melding eller underretning om tiltak som nevnt i plan- og bygningsloven 1985 § 93 bokstav a, i eller j som kan ha slike vesentlige virkninger for miljø, naturressurser eller samfunn at tiltaket faller inn under bestemmelsene om konsekvensutredning.

For planforslag, konsekvensutredning eller søknad, melding eller underretning om tiltak som nevnt i plan- og bygningsloven 1985 § 93 bokstav a, i eller j, eller som omfatter tiltak som framgår av forskrift 26. juni 2009 nr. 855 om konsekvensutredninger § 2 og § 3, kan slikt krav settes fram uavhengig av hvilken form kommunens egne geodata foreligger i.

Vurdering

Manglende digitale data skaper uklare grenser og uoversiktlige forhold mht oppfølging av planene. Det vil skape mye merarbeid for kommunen om planer ikke foreligger på digital form.

Kravspesifikasjonen vil være nytting mht kommunens oppfølging av de krav som ligger i nytt regelverk (jfr §§ i plan- og bygningslov / kart- og planforskrift).
For etablering av digitalt planregister (et krav f.o.m. 1. mars 2010) er det nødvendig å få etablert digitale planer etter nasjonale normer.

Dersom kravspesifikasjonen vedtas, bør den legges ut på kommunens nettside.
Så kan vi henvise alle private aktører som tar på seg å utarbeide reguleringsplaner til hjemmesiden.

Forslag til vedtak

Kravspesifikasjonen "Krav til digitale plandata ved innsending av planforslag" vedtas som foreslått.

Kravspesifikasjonen skal ivareta de forhold er nødvendig for å etablere et digitalt planregister i tråd med ny plan- og bygningslov samt kartforskrift.
Kravspesifikasjonen skal legges ut på kommunens nettside.
Kommunen skal så tidlig som mulig i planprosessen ved utarbeidelse av private planforslag, informere om/ henvise til kravspesifikasjonen.

Planutvalget behandlet saken i møte 04.03.10 med enstemmig innstilling til vedtak.